RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L' HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Edmonton

Date de diffusion : octobre 2016

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC

Table des matières

Région métropolitaine de Edmonton

Logements mis en chantier, mois courant 1a
Logements mis en chantier, cumul annuel 1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant 2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 3b
Logements achevés, mois courant 4a
Logements achevés, cumul annuel 4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant 7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant 8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 9
Logements mis en chantier, selon le mois 10
Logements achevés, selon le mois 11
Logements en construction, selon le mois 12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation 23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation 24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 27
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel 28
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 29a

LÉGENDE

Logements individuels	**Texte**
Logements collectifs	Texte
Logements indiv. et coll.	Texte

Table des matières

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel 29b
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 31a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 31b
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant 33a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel 33b
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 35a
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 35b
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 38a
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 38b
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant 40

Centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier, mois courant 41
Logements mis en chantier, cumul annuel 42
Logements achevés, mois courant 43
Logements achevés, cumul annuel 44
Logements en construction, mois courant 45

Carte des zones

Relevé des mises en chantier et des achèvements (RMCA)

Abonnement aux publications d'analyse de marché de la SCHL

Tableau 1a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - Septembre 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	16	3	433,3	9	159	-94,3	25	162	-84,6
Nord-Est	30	25	20,0	12	14	-14,3	42	39	7,7
Nord-Ouest	39	41	-4,9	26	8	225,0	65	49	32,7
Centre-Sud	18	14	28,6	9	29	-69,0	27	43	-37,2
Sud-Est	63	60	5,0	97	141	-31,2	160	201	-20,4
Sud-Ouest	73	97	-24,7	65	173	-62,4	138	270	-48,9
Ouest	59	61	-3,3	38	49	-22,4	97	110	-11,8
Ville d'Edmonton	**298**	**301**	**-1,0**	**256**	**573**	**-55,3**	**554**	**874**	**-36,6**
Ville de Beaumont	28	13	115,4	0	48	-100,0	28	61	-54,1
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	–	0	1	-100,0
Ville de Devon	1	1	0,0	6	0	–	7	1	600,0
Ville de Fort Saskatchewan	11	7	57,1	12	23	-47,8	23	30	-23,3
Ville de Gibbons	0	1	-100,0	0	0	–	0	1	-100,0
Ville de Leduc	15	20	-25,0	13	0	–	28	20	40,0
Comté de Leduc	6	16	-62,5	0	0	–	6	16	-62,5
Ville de Morinville	5	6	-16,7	0	8	-100,0	5	14	-64,3
Comté de Parkland	12	10	20,0	0	0	–	12	10	20,0
Ville de Spruce Grove	30	13	130,8	22	24	-8,3	52	37	40,5
Ville de St. Albert	18	16	12,5	24	2	1 100,0	42	18	133,3
Ville de Stony Plain	7	5	40,0	14	4	250,0	21	9	133,3
Comté de Strathcona	26	30	-13,3	6	12	-50,0	32	42	-23,8
Comté de Sturgeon	10	11	-9,1	0	0	–	10	11	-9,1
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	2	1	100,0	0	0	–	2	1	100,0
Municipalités rurales	**171**	**151**	**13,2**	**97**	**121**	**-19,8**	**268**	**272**	**-1,5**
Tous les secteurs	**469**	**452**	**3,8**	**353**	**694**	**-49,1**	**822**	**1 146**	**-28,3**

Tableau 1b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	117	69	69,6	133	1 188	-88,8	250	1 257	-80,1
Nord-Est	218	287	-24,0	274	437	-37,3	492	724	-32,0
Nord-Ouest	215	468	-54,1	213	703	-69,7	428	1 171	-63,5
Centre-Sud	93	94	-1,1	105	169	-37,9	198	263	-24,7
Sud-Est	502	617	-18,6	589	1 167	-49,5	1 091	1 784	-38,8
Sud-Ouest	593	950	-37,6	1 113	2 889	-61,5	1 706	3 839	-55,6
Ouest	407	629	-35,3	408	830	-50,8	815	1 459	-44,1
Ville d'Edmonton	**2 145**	**3 114**	**-31,1**	**2 835**	**7 383**	**-61,6**	**4 980**	**10 497**	**-52,6**
Ville de Beaumont	107	109	-1,8	28	231	-87,9	135	340	-60,3
Ville de Calmar	4	11	-63,6	0	4	--	4	15	-73,3
Ville de Devon	7	5	40,0	8	2	300,0	15	7	114,3
Ville de Fort Saskatchewan	67	144	-53,5	144	307	-53,1	211	451	-53,2
Ville de Gibbons	0	1	--	0	0	--	0	1	--
Ville de Leduc	79	157	-49,7	74	133	-44,4	153	290	-47,2
Comté de Leduc	65	102	-36,3	7	0	--	72	102	-29,4
Ville de Morinville	19	34	-44,1	8	22	-63,6	27	56	-51,8
Comté de Parkland	95	118	-19,5	0	0	--	95	118	-19,5
Ville de Spruce Grove	115	189	-39,2	159	261	-39,1	274	450	-39,1
Ville de St. Albert	87	121	-28,1	529	63	739,7	616	184	234,8
Ville de Stony Plain	48	77	-37,7	34	247	-86,2	82	324	-74,7
Comté de Strathcona	136	211	-35,5	253	345	-26,7	389	556	-30,0
Comté de Sturgeon	83	82	1,2	0	0	--	83	82	1,2
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	20	20	0,0	6	6	0,0	26	26	0,0
Municipalités rurales	**932**	**1 381**	**-32,5**	**1 250**	**1 621**	**-22,9**	**2 182**	**3 002**	**-27,3**
Tous les secteurs	**3 077**	**4 495**	**-31,5**	**4 085**	**9 004**	**-54,6**	**7 162**	**13 499**	**-46,9**

Tableau 2a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Septembre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	0	--	1	0	--	12	1	1 100,0	2	2	0,0	16	3	433,3
Nord-Est	1	0	--	0	0	--	28	10	180,0	1	15	-93,3	30	25	20,0
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	38	8	375,0	1	33	-97,0	39	41	-4,9
Centre-Sud	1	0	--	0	0	--	16	9	77,8	1	5	-80,0	18	14	28,6
Sud-Est	0	1	-100,0	1	1	0,0	62	58	6,9	0	0	--	63	60	5,0
Sud-Ouest	4	2	100,0	1	0	--	65	30	116,7	3	65	-95,4	73	97	-24,7
Ouest	3	1	200,0	1	0	--	52	11	372,7	3	49	-93,9	59	61	-3,3
Ville d'Edmonton	**10**	**4**	**150,0**	**4**	**1**	**300,0**	**273**	**127**	**115,0**	**11**	**169**	**-93,5**	**298**	**301**	**-1,0**
Ville de Beaumont	0	1	-100,0	0	0	--	28	12	133,3	0	0	--	28	13	115,4
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	1	-100,0	1	1	0,0
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	11	6	83,3	11	7	57,1
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	1	0	--	0	0	--	14	19	-26,3	0	1	-100,0	15	20	-25,0
Comté de Leduc	0	2	-100,0	0	0	--	0	4	-100,0	6	10	-40,0	6	16	-62,5
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	0	3	-100,0	5	3	66,7	5	6	-16,7
Comté de Parkland	0	3	-100,0	0	0	--	1	2	-50,0	11	5	120,0	12	10	20,0
Ville de Spruce Grove	0	0	--	0	0	--	30	12	150,0	0	1	-100,0	30	13	130,8
Ville de St. Albert	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	18	14	28,6	18	16	12,5
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	2	5	-60,0	5	0	--	7	5	40,0
Comté de Strathcona	0	1	-100,0	0	0	--	1	0	--	25	29	-13,8	26	30	-13,3
Comté de Sturgeon	1	1	0,0	0	0	--	0	0	--	9	10	-10,0	10	11	-9,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	1	0,0	0	0	--	0	0	--	1	0	--	2	1	100,0
Municipalités rurales	**3**	**9**	**-66,7**	**0**	**0**	**--**	**77**	**61**	**26,2**	**91**	**81**	**12,3**	**171**	**151**	**13,2**

Tableau 2b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	6	10	-40,0	2	1	100,0	103	53	94,3	6	5	20,0	117	69	69,6
Nord-Est	5	4	25,0	2	1	100,0	209	262	-20,2	2	20	-90,0	218	287	-24,0
Nord-Ouest	6	8	-25,0	0	9	-100,0	204	407	-49,9	5	44	-88,6	215	468	-54,1
Centre-Sud	4	1	300,0	1	0	--	79	78	1,3	9	15	-40,0	93	94	-1,1
Sud-Est	3	4	-25,0	5	10	-50,0	493	600	-17,8	1	3	-66,7	502	617	-18,6
Sud-Ouest	16	24	-33,3	3	4	-25,0	554	816	-32,1	20	106	-81,1	593	950	-37,6
Ouest	16	24	-33,3	2	1	100,0	377	529	-28,7	12	75	-84,0	407	629	-35,3
Ville d'Edmonton	**56**	**75**	**-25,3**	**15**	**26**	**-42,3**	**2 019**	**2 745**	**-26,4**	**55**	**268**	**-79,5**	**2 145**	**3 114**	**-31,1**
Ville de Beaumont	3	2	50,0	0	0	--	103	104	-1,0	1	3	-66,7	107	109	-1,8
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	4	9	-55,6	0	2	-100,0	4	11	-63,6
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	--	5	2	150,0	2	2	0,0	7	5	40,0
Ville de Fort Saskatchewan	2	2	0,0	0	0	--	3	9	-66,7	62	133	-53,4	67	144	-53,5
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	5	4	25,0	0	0	--	70	143	-51,0	4	10	-60,0	79	157	-49,7
Comté de Leduc	11	13	-15,4	0	1	-100,0	16	24	-33,3	38	64	-40,6	65	102	-36,3
Ville de Morinville	0	1	-100,0	0	0	--	1	3	-66,7	18	30	-40,0	19	34	-44,1
Comté de Parkland	15	19	-21,1	2	0	--	18	26	-30,8	60	73	-17,8	95	118	-19,5
Ville de Spruce Grove	0	3	-100,0	9	0	--	105	99	6,1	1	87	-98,9	115	189	-39,2
Ville de St. Albert	5	5	0,0	0	0	--	19	20	-5,0	63	96	-34,4	87	121	-28,1
Ville de Stony Plain	1	1	0,0	0	0	--	35	33	6,1	12	43	-72,1	48	77	-37,7
Comté de Strathcona	1	3	-66,7	0	0	--	7	0	--	128	208	-38,5	136	211	-35,5
Comté de Sturgeon	5	1	400,0	0	0	--	3	2	50,0	75	79	-5,1	83	82	1,2
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	8	8	0,0	0	1	-100,0	4	1	300,0	8	10	-20,0	20	20	0,0
Municipalités rurales	**56**	**63**	**-11,1**	**11**	**2**	**450,0**	**393**	**476**	**-17,4**	**472**	**840**	**-43,8**	**932**	**1 381**	**-32,5**
Tous les secteurs	**112**	**138**	**-18,8**	**26**	**28**	**-7,1**	**2 412**	**3 221**	**-25,1**	**527**	**1 108**	**-52,4**	**3 077**	**4 495**	**-31,5**

Tableau 3a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Septembre 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	6	0	0	0	0	0	0	3	9
Nord-Est	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Nord-Ouest	4	0	0	0	22	0	22	0	26
Centre-Sud	4	0	5	5	0	0	0	0	9
Sud-Est	32	0	0	0	25	0	25	40	97
Sud-Ouest	50	0	0	0	12	0	12	3	65
Ouest	16	0	0	0	10	4	14	8	38
Ville d'Edmonton	**124**	**0**	**5**	**5**	**69**	**4**	**73**	**54**	**256**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ville de Fort Saskatchewan	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	6	0	0	0	7	0	7	0	13
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	22	0	0	0	0	0	0	0	22
Ville de St. Albert	8	0	0	0	8	8	16	0	24
Ville de Stony Plain	14	0	0	0	0	0	0	0	14
Comté de Strathcona	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**74**	**0**	**0**	**0**	**15**	**8**	**23**	**0**	**97**
Tous les secteurs	**198**	**0**	**5**	**5**	**84**	**12**	**96**	**54**	**353**

Tableau 3b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	60	0	0	0	34	16	50	23	133
Nord-Est	110	0	55	55	15	79	94	15	274
Nord-Ouest	52	0	52	52	109	0	109	0	213
Centre-Sud	38	0	60	60	4	3	7	0	105
Sud-Est	296	0	0	0	137	74	211	82	589
Sud-Ouest	278	100	219	319	138	284	422	94	1 113
Ouest	154	0	92	92	36	82	118	44	408
Ville d'Edmonton	**988**	**100**	**478**	**578**	**473**	**538**	**1 011**	**258**	**2 835**
Ville de Beaumont	24	0	0	0	0	0	0	4	28
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Ville de Fort Saskatchewan	84	0	48	48	0	0	0	12	144
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	48	0	0	0	10	0	10	16	74
Comté de Leduc	4	0	0	0	0	0	0	3	7
Ville de Morinville	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	96	0	0	0	15	0	15	48	159
Ville de St. Albert	86	15	0	15	22	406	428	0	529
Ville de Stony Plain	28	0	0	0	0	3	3	3	34
Comté de Strathcona	72	0	172	172	[illegible]	0	6	3	253
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	0	0	0	0	0	4	6
Municipalités rurales	**460**	**15**	**220**	**235**	**53**	**409**	**462**	**93**	**1 250**
Tous les secteurs	**1 448**	**115**	**698**	**813**	**526**	**947**	**1 473**	**351**	**4 085**

Tableau 4a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - Septembre 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	8	17	-52,9	258	160	61,3	266	177	50,3
Nord-Est	30	48	-37,5	88	146	-39,7	118	194	-39,2
Nord-Ouest	32	90	-64,4	50	257	-80,5	82	347	-76,4
Centre-Sud	5	12	-58,3	7	6	16,7	12	18	-33,3
Sud-Est	42	56	-25,0	37	175	-78,9	79	231	-65,8
Sud-Ouest	60	71	-15,5	453	188	141,0	513	259	98,1
Ouest	38	58	-34,5	65	30	116,7	103	88	17,0
Ville d'Edmonton	**215**	**352**	**-38,9**	**958**	**962**	**-0,4**	**1 173**	**1 314**	**-10,7**
Ville de Beaumont	10	5	100,0	0	2	-100,0	10	7	42,9
Ville de Calmar	0	6	-100,0	0	0	--	0	6	-100,0
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	11	35	-68,6	16	21	-23,8	27	56	-51,8
Ville de Gibbons	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Ville de Leduc	12	3	300,0	4	33	-87,9	16	36	-55,6
Comté de Leduc	3	26	-88,5	0	0	--	3	26	-88,5
Ville de Morinville	4	6	-33,3	0	0	--	4	6	-33,3
Comté de Parkland	12	6	100,0	0	0	--	12	6	100,0
Ville de Spruce Grove	12	23	-47,8	22	22	0,0	34	45	-24,4
Ville de St. Albert	26	12	116,7	34	0	--	60	12	400,0
Ville de Stony Plain	2	11	-81,8	4	4	0,0	6	15	-60,0
Comté de Strathcona	23	18	27,8	130	78	66,7	153	96	59,4
Comté de Sturgeon	7	10	-30,0	0	0	--	7	10	-30,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	3	5	-40,0	0	2	-100,0	3	7	-57,1
Municipalités rurales	**126**	**168**	**-25,0**	**210**	**162**	**29,6**	**336**	**330**	**1,8**
Tous les secteurs	**341**	**520**	**-34,4**	**1 168**	**1 124**	**3,9**	**1 509**	**1 644**	**-8,2**

Tableau 4b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	91	111	-18,0	1 395	298	368,1	1 486	409	263,3
Nord-Est	256	300	-14,7	329	787	-58,2	585	1 087	-46,2
Nord-Ouest	332	756	-56,1	370	775	-52,3	702	1 531	-54,1
Centre-Sud	85	97	-12,4	247	203	21,7	332	300	10,7
Sud-Est	596	693	-14,0	891	1 110	-19,7	1 487	1 803	-17,5
Sud-Ouest	786	979	-19,7	2 505	1 974	26,9	3 291	2 953	11,4
Ouest	508	681	-25,4	671	469	43,1	1 179	1 150	2,5
Ville d'Edmonton	**2 654**	**3 617**	**-26,6**	**6 408**	**5 616**	**14,1**	**9 062**	**9 233**	**-1,9**
Ville de Beaumont	121	103	17,5	178	28	535,7	299	131	128,2
Ville de Calmar	8	21	-61,9	4	0	--	12	21	-42,9
Ville de Devon	3	5	-40,0	2	0	--	5	5	0,0
Ville de Fort Saskatchewan	80	184	-56,5	295	128	130,5	375	312	20,2
Ville de Gibbons	2	7	-71,4	0	0	--	2	7	-71,4
Ville de Leduc	168	210	-20,0	245	251	-2,4	413	461	-10,4
Comté de Leduc	90	120	-25,0	0	0	--	90	120	-25,0
Ville de Morinville	38	63	-39,7	52	13	300,0	90	76	18,4
Comté de Parkland	104	113	-8,0	0	4	--	104	117	-11,1
Ville de Spruce Grove	136	252	-46,0	353	460	-23,3	489	712	-31,3
Ville de St. Albert	122	148	-17,6	235	197	19,3	357	345	3,5
Ville de Stony Plain	39	75	-48,0	171	59	189,8	210	134	56,7
Comté de Strathcona	187	193	-3,1	320	316	1,3	507	509	-0,4
Comté de Sturgeon	93	96	-3,1	0	0	--	93	96	-3,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	20	19	5,3	8	2	300,0	28	21	33,3
Municipalités rurales	**1 211**	**1 609**	**-24,7**	**1 863**	**1 458**	**27,8**	**3 074**	**3 067**	**0,2**
Tous les secteurs	**3 865**	**5 226**	**-26,0**	**8 271**	**7 074**	**16,9**	**12 136**	**12 300**	**-1,3**

Tableau 5a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Septembre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	1	0,0	1	0	--	6	14	-57,1	0	2	-100,0	8	17	-52,9
Nord-Est	0	0	--	1	0	--	29	48	-39,6	0	0	--	30	48	-37,5
Nord-Ouest	0	1	-100,0	0	1	-100,0	32	88	-63,6	0	0	--	32	90	-64,4
Centre-Sud	0	0	--	1	0	--	3	12	-75,0	1	0	--	5	12	-58,3
Sud-Est	0	0	--	0	1	-100,0	42	55	-23,6	0	0	--	42	56	-25,0
Sud-Ouest	3	2	50,0	0	0	--	57	69	-17,4	0	0	--	60	71	-15,5
Ouest	0	2	-100,0	0	0	--	38	55	-30,9	0	1	-100,0	38	58	-34,5
Ville d'Edmonton	**4**	**6**	**-33,3**	**3**	**2**	**50,0**	**207**	**341**	**-39,3**	**1**	**3**	**-66,7**	**215**	**352**	**-38,9**
Ville de Beaumont	1	1	0,0	0	0	--	8	4	100,0	1	0	--	10	5	100,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	6	-100,0	0	0	--	0	6	-100,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	2	4	-50,0	0	1	-100,0	9	30	-70,0	0	0	--	11	35	-68,6
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Ville de Leduc	0	0	--	0	0	--	12	3	300,0	0	0	--	12	3	300,0
Comté de Leduc	1	9	-88,9	0	0	--	1	12	-91,7	1	5	-80,0	3	26	-88,5
Ville de Morinville	0	2	-100,0	0	1	-100,0	4	3	33,3	0	0	--	4	6	-33,3
Comté de Parkland	2	5	-60,0	0	0	--	5	1	400,0	5	0	--	12	6	100,0
Ville de Spruce Grove	0	1	-100,0	1	0	--	11	22	-50,0	0	0	--	12	23	-47,8
Ville de St. Albert	6	0	--	0	0	--	20	12	66,7	0	0	--	26	12	116,7
Ville de Stony Plain	0	1	-100,0	0	0	--	2	8	-75,0	0	2	-100,0	2	11	-81,8
Comté de Strathcona	4	2	100,0	1	0	--	18	16	12,5	0	0	--	23	18	27,8
Comté de Sturgeon	1	1	0,0	0	0	--	1	8	-87,5	5	1	400,0	7	10	-30,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	2	0,0	0	0	--	1	2	-50,0	0	1	-100,0	3	5	-40,0
Municipalités rurales	**19**	**28**	**-32,1**	**2**	**2**	**0,0**	**93**	**129**	**-27,9**	**12**	**9**	**33,3**	**126**	**168**	**-25,0**

Tableau 5b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	11	13	-15,4	5	5	0,0	72	88	-18,2	3	5	-40,0	91	111	-18,0
Nord-Est	5	5	0,0	2	5	-60,0	249	290	-14,1	0	0	--	256	300	-14,7
Nord-Ouest	9	10	-10,0	5	11	-54,5	317	732	-56,7	1	3	-66,7	332	756	-56,1
Centre-Sud	2	5	-60,0	2	0	--	68	88	-22,7	13	4	225,0	85	97	-12,4
Sud-Est	5	4	25,0	5	8	-37,5	586	681	-14,0	0	0	--	596	693	-14,0
Sud-Ouest	26	28	-7,1	3	1	200,0	754	947	-20,4	3	3	0,0	786	979	-19,7
Ouest	16	36	-55,6	2	0	--	485	644	-24,7	5	1	400,0	508	681	-25,4
Ville d'Edmonton	**74**	**101**	**-26,7**	**24**	**30**	**-20,0**	**2 531**	**3 470**	**-27,1**	**25**	**16**	**56,3**	**2 654**	**3 617**	**-26,6**
Ville de Beaumont	4	6	-33,3	0	0	--	116	97	19,6	1	0	--	121	103	17,5
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	--	8	20	-60,0	0	0	--	8	21	-61,9
Ville de Devon	3	1	200,0	0	0	--	0	4	-100,0	0	0	--	3	5	-40,0
Ville de Fort Saskatchewan	8	15	-46,7	0	3	-100,0	70	166	-57,8	2	0	--	80	184	-56,5
Ville de Gibbons	0	0	--	0	2	-100,0	2	4	-50,0	0	1	-100,0	2	7	-71,4
Ville de Leduc	10	21	-52,4	0	2	-100,0	158	187	-15,5	0	0	--	168	210	-20,0
Comté de Leduc	34	43	-20,9	1	0	--	45	56	-19,6	10	21	-52,4	90	120	-25,0
Ville de Morinville	3	10	-70,0	0	6	-100,0	35	47	-25,5	0	0	--	38	63	-39,7
Comté de Parkland	34	63	-46,0	0	2	-100,0	48	24	100,0	22	24	-8,3	104	113	-8,0
Ville de Spruce Grove	5	11	-54,5	1	0	--	130	241	-46,1	0	0	--	136	252	-46,0
Ville de St. Albert	21	21	0,0	1	0	--	100	126	-20,6	0	1	-100,0	122	148	-17,6
Ville de Stony Plain	5	4	25,0	0	0	--	34	59	-42,4	0	12	-100,0	39	75	-48,0
Comté de Strathcona	42	37	13,5	2	5	-60,0	142	148	-4,1	1	3	-66,7	187	193	-3,1
Comté de Sturgeon	30	43	-30,2	0	0	--	39	41	-4,9	24	12	100,0	93	96	-3,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	9	12	-25,0	2	0	--	6	5	20,0	3	2	50,0	20	19	5,3
Municipalités rurales	**208**	**288**	**-27,8**	**7**	**20**	**-65,0**	**933**	**1 225**	**-23,8**	**63**	**76**	**-17,1**	**1 211**	**1 609**	**-24,7**

Tableau 6a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Septembre 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	16	0	225	225	14	0	14	3	258
Nord-Est	22	0	66	66	0	0	0	0	88
Nord-Ouest	2	33	0	33	15	0	15	0	50
Centre-Sud	4	0	3	3	0	0	0	0	7
Sud-Est	8	0	0	0	14	0	14	15	37
Sud-Ouest	48	32	153	185	26	194	220	0	453
Ouest	30	0	0	0	22	6	28	7	65
Ville d'Edmonton	**130**	**65**	**447**	**512**	**91**	**200**	**291**	**25**	**958**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	16	0	0	0	0	0	0	0	16
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	14	0	0	0	4	0	4	4	22
Ville de St. Albert	28	0	0	0	6	0	6	0	34
Ville de Stony Plain	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Comté de Strathcona	6	0	124	124	0	0	0	0	130
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**72**	**0**	**124**	**124**	**10**	**0**	**10**	**4**	**210**
Tous les secteurs	**202**	**65**	**571**	**636**	**101**	**200**	**301**	**29**	**1 168**

Tableau 6b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	122	33	865	898	29	321	350	25	1 395
Nord-Est	114	0	161	161	47	0	47	7	329
Nord-Ouest	100	53	0	53	147	70	217	0	370
Centre-Sud	92	0	67	67	0	77	77	11	247
Sud-Est	252	0	0	0	182	383	565	74	891
Sud-Ouest	426	91	726	817	72	1 085	1 157	105	2 505
Ouest	246	0	131	131	124	143	267	27	671
Ville d'Edmonton	**1 352**	**177**	**1 950**	**2 127**	**601**	**2 079**	**2 680**	**249**	**6 408**
Ville de Beaumont	36	65	63	128	0	8	8	6	178
Ville de Calmar	0	4	0	4	0	0	0	0	4
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	94	73	96	169	22	0	22	10	295
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	36	0	160	160	20	0	20	29	245
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	16	0	36	36	0	0	0	0	52
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	138	4	72	76	17	68	85	54	353
Ville de St. Albert	64	50	110	160	11	0	11	0	235
Ville de Stony Plain	26	0	126	126	16	0	16	3	171
Comté de Strathcona	52	0	260	260	4	0	4	4	320
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	4	0	4	4	8
Municipalités rurales	**464**	**196**	**923**	**1 119**	**94**	**76**	**170**	**110**	**1 863**
Tous les secteurs	**1 816**	**373**	**2 873**	**3 246**	**695**	**2 155**	**2 850**	**359**	**8 271**

Tableau 7 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en construction, selon la zone - Septembre 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	109	86	26,7	1 539	2 723	-43,5	1 648	2 809	-41,3
Nord-Est	175	218	-19,7	326	413	-21,1	501	631	-20,6
Nord-Ouest	156	365	-57,3	495	747	-33,7	651	1 112	-41,5
Centre-Sud	97	95	2,1	217	263	-17,5	314	358	-12,3
Sud-Est	356	493	-27,8	570	1 165	-51,1	926	1 658	-44,1
Sud-Ouest	485	846	-42,7	2 045	3 134	-34,7	2 530	3 980	-36,4
Ouest	310	520	-40,4	629	1 088	-42,2	939	1 608	-41,6
Ville d'Edmonton	**1 688**	**2 623**	**-35,6**	**5 821**	**9 533**	**-38,9**	**7 509**	**12 156**	**-38,2**
Ville de Beaumont	118	122	-3,3	31	228	-86,4	149	350	-57,4
Ville de Calmar	14	22	-36,4	0	4	-100,0	14	26	-46,2
Ville de Devon	7	6	16,7	8	2	300,0	15	8	87,5
Ville de Fort Saskatchewan	47	108	-56,5	60	304	-80,3	107	412	-74,0
Ville de Gibbons	0	1	-100,0	0	0	–	0	1	-100,0
Ville de Leduc	75	179	-58,1	170	363	-53,2	245	542	-54,8
Comté de Leduc	76	108	-29,6	7	0	–	83	108	-23,1
Ville de Morinville	13	32	-59,4	11	54	-79,6	24	86	-72,1
Comté de Parkland	99	128	-22,7	0	2	-100,0	99	130	-23,8
Ville de Spruce Grove	88	152	-42,1	165	344	-52,0	253	496	-49,0
Ville de St. Albert	74	108	-31,5	600	319	88,1	674	427	57,8
Ville de Stony Plain	59	66	-10,6	159	219	-27,4	218	285	-23,5
Comté de Strathcona	119	205	-42,0	293	375	-21,9	412	580	-29,0
Comté de Sturgeon	67	84	-20,2	0	0	–	67	84	-20,2
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	18	18	0,0	12	10	20,0	30	28	7,1
Municipalités rurales	**874**	**1 339**	**-34,7**	**1 516**	**2 224**	**-31,8**	**2 390**	**3 563**	**-32,9**
Tous les secteurs	**2 562**	**3 962**	**-35,3**	**7 337**	**11 757**	**-37,6**	**9 899**	**15 719**	**-37,0**

Tableau 8 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - Septembre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	4	10	-60,0	1	4	-75,0	99	65	52,3	5	7	-28,6	109	86	26,7
Nord-Est	6	6	0,0	2	2	0,0	166	191	-13,1	1	19	-94,7	175	218	-19,7
Nord-Ouest	3	7	-57,1	0	10	-100,0	149	305	-51,1	4	43	-90,7	156	365	-57,3
Centre-Sud	3	2	50,0	1	0	–	81	75	8,0	12	18	-33,3	97	95	2,1
Sud-Est	3	4	-25,0	5	7	-28,6	347	480	-27,7	1	2	-50,0	356	493	-27,8
Sud-Ouest	15	23	-34,8	3	3	0,0	437	716	-39,0	30	104	-71,2	485	846	-42,7
Ouest	10	16	-37,5	2	1	100,0	284	434	-34,6	14	69	-79,7	310	520	-40,4
Ville d'Edmonton	**44**	**68**	**-35,3**	**14**	**27**	**-48,1**	**1 563**	**2 266**	**-31,0**	**67**	**262**	**-74,4**	**1 688**	**2 623**	**-35,6**
Ville de Beaumont	4	2	100,0	0	0	–	113	117	-3,4	1	3	-66,7	118	122	-3,3
Ville de Calmar	1	0	–	0	1	-100,0	13	19	-31,6	0	2	-100,0	14	22	-36,4
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	–	5	2	150,0	2	3	-33,3	7	6	16,7
Ville de Fort Saskatchewan	2	8	-75,0	0	0	–	8	34	-76,5	37	66	-43,9	47	108	-56,5
Ville de Gibbons	0	0	–	0	0	–	0	1	-100,0	0	0	–	0	1	-100,0
Ville de Leduc	5	7	-28,6	0	0	–	66	163	-59,5	4	9	-55,6	75	179	-58,1
Comté de Leduc	15	26	-42,3	1	1	0,0	26	40	-35,0	34	41	-17,1	76	108	-29,6
Ville de Morinville	0	1	-100,0	0	0	–	1	7	-85,7	12	24	-50,0	13	32	-59,4
Comté de Parkland	20	38	-47,4	2	0	–	27	41	-34,1	50	49	2,0	99	128	-22,7
Ville de Spruce Grove	0	8	-100,0	8	0	–	80	95	-15,8	0	49	-100,0	88	152	-42,1
Ville de St. Albert	5	6	-16,7	0	0	–	21	18	16,7	48	84	-42,9	74	108	-31,5
Ville de Stony Plain	0	5	-100,0	0	0	–	33	32	3,1	26	29	-10,3	59	66	-10,6
Comté de Strathcona	7	12	-41,7	0	1	-100,0	27	63	-57,1	85	129	-34,1	119	205	-42,0
Comté de Sturgeon	5	3	66,7	0	0	–	6	9	-33,3	56	72	-22,2	67	84	-20,2
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	7	9	-22,2	0	2	-100,0	4	2	100,0	7	5	40,0	18	18	0,0
Municipalités rurales	**71**	**126**	**-43,7**	**11**	**5**	**120,0**	**430**	**643**	**-33,1**	**362**	**565**	**-35,9**	**874**	**1 339**	**-34,7**

Tableau 9 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Septembre 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	58	4	492	496	39	909	948	37	1 539
Nord-Est	78	0	55	55	11	163	174	19	326
Nord-Ouest	52	0	52	52	132	259	391	0	495
Centre-Sud	32	0	56	56	4	125	129	0	217
Sud-Est	220	0	0	0	82	186	268	82	570
Sud-Ouest	246	112	789	901	127	682	809	89	2 045
Ouest	138	0	83	83	59	310	369	39	629
Ville d'Edmonton	**824**	**116**	**1 527**	**1 643**	**454**	**2 634**	**3 088**	**266**	**5 821**
Ville de Beaumont	24	0	0	0	0	0	0	7	31
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Ville de Fort Saskatchewan	52	0	0	0	0	0	0	8	60
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	44	4	90	94	16	0	16	16	170
Comté de Leduc	4	0	0	0	0	0	0	3	7
Ville de Morinville	8	0	0	0	0	3	3	0	11
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	76	38	0	38	25	0	25	26	165
Ville de St. Albert	60	0	197	197	18	325	343	0	600
Ville de Stony Plain	44	33	66	99	4	12	16	0	159
Comté de Strathcona	56	0	172	172	6	56	62	3	293
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	4	0	4	4	0	0	0	4	12
Municipalités rurales	**380**	**75**	**529**	**604**	**69**	**396**	**465**	**67**	**1 516**
Tous les secteurs	**1 204**	**191**	**2 056**	**2 247**	**523**	**3 030**	**3 553**	**333**	**7 337**

Tableau 10 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - 2016 et 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	263	446	-41,0	338	1 386	-75,6	601	1 832	-67,2
Février	325	499	-34,9	311	1 447	-78,5	636	1 946	-67,3
Mars	290	477	-39,2	584	1 250	-53,3	874	1 727	-49,4
Avril	338	506	-33,2	797	780	2,2	1 135	1 286	-11,7
Mai	328	539	-39,1	487	674	-27,7	815	1 213	-32,8
Juin	335	553	-39,4	541	784	-31,0	876	1 337	-34,5
Juillet	387	510	-24,1	378	1 213	-68,8	765	1 723	-55,6
Août	342	513	-33,3	296	776	-61,9	638	1 289	-50,5
Septembre	469	452	3,8	353	694	-49,1	822	1 146	-28,3
Année	**3 077**	**4 495**	**-31,5**	**4 085**	**9 004**	**-54,6**	**7 162**	**13 499**	**-46,9**

Tableau 11 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - 2016 et 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	500	419	19,3	691	300	130,3	1 191	719	65,6
Février	409	551	-25,8	873	959	-9,0	1 282	1 510	-15,1
Mars	456	696	-34,5	785	876	-10,4	1 241	1 572	-21,1
Avril	470	529	-11,2	1 070	391	173,7	1 540	920	67,4
Mai	484	598	-19,1	661	696	-5,0	1 145	1 294	-11,5
Juin	413	623	-33,7	928	896	3,6	1 341	1 519	-11,7
Juillet	384	679	-43,4	897	1 007	-10,9	1 281	1 686	-24,0
Août	408	611	-33,2	1 198	825	45,2	1 606	1 436	11,8
Septembre	341	520	-34,4	1 168	1 124	3,9	1 509	1 644	-8,2
Année	**3 865**	**5 226**	**-26,0**	**8 271**	**7 074**	**16,9**	**12 136**	**12 300**	**-1,3**

Tableau 12 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en construction - 2016 et 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	3 125	4 724	-33,8	11 198	11 122	0,7	14 323	15 846	-9,6
Février	3 040	4 672	-34,9	10 636	11 610	-8,4	13 676	16 282	-16,0
Mars	2 870	4 454	-35,6	10 424	11 982	-13,0	13 294	16 436	-19,1
Avril	2 737	4 427	-38,2	10 151	12 363	-17,9	12 888	16 790	-23,2
Mai	2 581	4 367	-40,9	9 976	12 283	-18,8	12 557	16 650	-24,6
Juin	2 503	4 295	-41,7	9 591	12 130	-20,9	12 094	16 425	-26,4
Juillet	2 502	4 126	-39,4	9 072	12 323	-26,4	11 574	16 449	-29,6
Août	2 436	4 030	-39,6	8 170	12 218	-33,1	10 606	16 248	-34,7
Septembre	2 562	3 962	-35,3	7 337	11 757	-37,6	9 899	15 719	-37,0

Tableau 13 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	10	14	-28,6	2	2	0,0	220	320	-31,3	31	110	-71,8	263	446	-41,0
Février	8	4	100,0	0	3	-100,0	290	383	-24,3	27	109	-75,2	325	499	-34,9
Mars	6	6	0,0	1	1	0,0	227	378	-39,9	56	92	-39,1	290	477	-39,2
Avril	12	17	-29,4	4	3	33,3	282	372	-24,2	40	114	-64,9	338	506	-33,2
Mai	16	24	-33,3	2	5	-60,0	267	402	-33,6	43	108	-60,2	328	539	-39,1
Juin	13	24	-45,8	11	5	120,0	241	409	-41,1	70	115	-39,1	335	553	-39,4
Juillet	17	24	-29,2	2	4	-50,0	284	372	-23,7	84	110	-23,6	387	510	-24,1
Août	17	12	41,7	0	4	-100,0	251	397	-36,8	74	100	-26,0	342	513	-33,3
Septembre	13	13	0,0	4	1	300,0	350	188	86,2	102	250	-59,2	469	452	3,8
Année	**112**	**138**	**-18,8**	**26**	**28**	**-7,1**	**2 412**	**3 221**	**-25,1**	**527**	**1 108**	**-52,4**	**3 077**	**4 495**	**-31,5**

Tableau 14 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	24	33	-27,3	2	3	-33,3	467	374	24,9	7	9	-22,2	500	419	19,3
Février	29	44	-34,1	4	6	-33,3	365	488	-25,2	11	13	-15,4	409	551	-25,8
Mars	34	73	-53,4	2	6	-66,7	407	609	-33,2	13	8	62,5	456	696	-34,5
Avril	21	20	5,0	7	3	133,3	435	503	-13,5	7	3	133,3	470	529	-11,2
Mai	48	54	-11,1	3	8	-62,5	429	531	-19,2	4	5	-20,0	484	598	-19,1
Juin	30	40	-25,0	1	5	-80,0	369	563	-34,5	13	15	-13,3	413	623	-33,7
Juillet	33	36	-8,3	6	5	20,0	339	624	-45,7	6	14	-57,1	384	679	-43,4
Août	40	55	-27,3	1	10	-90,0	353	533	-33,8	14	13	7,7	408	611	-33,2
Septembre	23	34	-32,4	5	4	25,0	300	470	-36,2	13	12	8,3	341	520	-34,4
Année	**282**	**389**	**-27,5**	**31**	**50**	**-38,0**	**3 464**	**4 695**	**-26,2**	**88**	**92**	**-4,3**	**3 865**	**5 226**	**-26,0**

Tableau 15 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	141	210	-32,9	26	36	-27,8	2 282	3 547	-35,7	676	931	-27,4	3 125	4 724	-33,8
Février	140	208	-32,7	21	33	-36,4	2 271	3 558	-36,2	608	873	-30,4	3 040	4 672	-34,9
Mars	142	197	-27,9	21	31	-32,3	2 229	3 476	-35,9	478	750	-36,3	2 870	4 454	-35,6
Avril	151	204	-26,0	19	31	-38,7	2 172	3 416	-36,4	395	776	-49,1	2 737	4 427	-38,2
Mai	135	203	-33,5	18	29	-37,9	2 066	3 350	-38,3	362	785	-53,9	2 581	4 367	-40,9
Juin	131	211	-37,9	30	35	-14,3	1 985	3 304	-39,9	357	745	-52,1	2 503	4 295	-41,7
Juillet	127	217	-41,5	27	36	-25,0	1 958	3 152	-37,9	390	721	-45,9	2 502	4 126	-39,4
Août	118	199	-40,7	26	36	-27,8	1 899	3 107	-38,9	393	688	-42,9	2 436	4 030	-39,6
Septembre	115	194	-40,7	25	32	-21,9	1 993	2 909	-31,5	429	827	-48,1	2 562	3 962	-35,3

Tableau 16 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	142	0	52	52	73	6	79	65	338
Février	136	80	0	80	56	0	56	39	311
Mars	144	0	0	0	63	370	433	7	584
Avril	142	0	262	262	24	354	378	15	797
Mai	154	15	55	70	67	146	213	50	487
Juin	232	20	180	200	42	40	82	27	541
Juillet	140	0	144	144	54	0	54	40	378
Août	160	0	0	0	63	19	82	54	296
Septembre	198	0	5	5	84	12	96	54	353
Année	**1 448**	**115**	**698**	**813**	**526**	**947**	**1 473**	**351**	**4 085**

Tableau 17 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Mois		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	272	11	216	227	33	117	150	42	691
Février	180	18	473	491	53	116	169	33	873
Mars	204	0	466	466	66	17	83	32	785
Avril	180	15	417	432	33	412	445	13	1 070
Mai	224	62	147	209	116	60	176	52	661
Juin	216	100	116	216	103	371	474	22	928
Juillet	190	76	198	274	124	228	352	81	897
Août	148	26	269	295	66	634	700	55	1 198
Septembre	202	65	571	636	101	200	301	29	1 168
Année	**1 816**	**373**	**2 873**	**3 246**	**695**	**2 155**	**2 850**	**359**	**8 271**

Tableau 18 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	1 450	316	2 996	3 312	823	5 228	6 051	385	11 198
Février	1 406	396	3 226	3 622	815	4 409	5 224	384	10 636
Mars	1 344	402	2 756	3 158	810	4 753	5 563	359	10 424
Avril	1 306	440	2 607	3 047	748	4 689	5 437	361	10 151
Mai	1 234	414	2 546	2 960	683	4 743	5 426	356	9 976
Juin	1 252	350	2 604	2 954	613	4 418	5 031	354	9 591
Juillet	1 202	278	2 578	2 856	543	4 162	4 705	309	9 072
Août	1 214	256	2 431	2 687	540	3 421	3 961	308	8 170
Septembre	1 204	191	2 056	2 247	523	3 030	3 553	333	7 337

Tableau 19 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Septembre 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	11	18	-38,9	233	59	294,9	244	77	216,9
Nord-Est	69	85	-18,8	88	47	87,2	157	132	18,9
Nord-Ouest	74	118	-37,3	145	131	10,7	219	249	-12,0
Centre-Sud	3	3	0,0	39	7	457,1	42	10	320,0
Sud-Est	83	61	36,1	226	122	85,2	309	183	68,9
Sud-Ouest	88	25	252,0	541	176	207,4	629	201	212,9
Ouest	51	28	82,1	72	13	453,8	123	41	200,0
Ville d'Edmonton	**379**	**338**	**12,1**	**1 344**	**555**	**142,2**	**1 723**	**893**	**92,9**
Ville de Beaumont	25	21	19,0	26	3	766,7	51	24	112,5
Ville de Calmar	3	2	50,0	2	0	--	5	2	150,0
Ville de Devon	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Ville de Fort Saskatchewan	35	62	-43,5	99	50	98,0	134	112	19,6
Ville de Gibbons	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Leduc	48	50	-4,0	84	55	52,7	132	105	25,7
Comté de Leduc	9	5	80,0	0	0	--	9	5	80,0
Ville de Morinville	11	7	57,1	21	0	--	32	7	357,1
Comté de Parkland	7	4	75,0	0	1	-100,0	7	5	40,0
Ville de Spruce Grove	37	40	-7,5	132	176	-25,0	169	216	-21,8
Ville de St. Albert	33	32	3,1	152	23	560,9	185	55	236,4
Ville de Stony Plain	20	28	-28,6	96	39	146,2	116	67	73,1
Comté de Strathcona	26	32	-18,8	137	96	42,7	163	128	27,3
Comté de Sturgeon	5	0	--	0	0	--	5	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	5	3	66,7	3	0	--	8	3	166,7
Municipalités rurales	**267**	**287**	**-7,0**	**752**	**443**	**69,8**	**1 019**	**730**	**39,6**
Tous les secteurs	**646**	**625**	**3,4**	**2 096**	**998**	**110,0**	**2 742**	**1 623**	**68,9**

Tableau 20 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	822	514	59,9	1 233	601	105,2	2 055	1 115	84,3
Février	828	562	47,3	1 572	683	130,2	2 400	1 245	92,8
Mars	841	592	42,1	1 952	871	124,1	2 793	1 463	90,9
Avril	846	601	40,8	2 121	830	155,5	2 967	1 431	107,3
Mai	881	608	44,9	1 966	869	126,2	2 847	1 477	92,8
Juin	800	600	33,3	1 949	891	118,7	2 749	1 491	84,4
Juillet	748	640	16,9	1 889	854	121,2	2 637	1 494	76,5
Août	707	599	18,0	2 032	989	105,5	2 739	1 588	72,5
Septembre	646	625	3,4	2 096	998	110,0	2 742	1 623	68,9

Tableau 21 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Septembre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	5	-80,0	2	1	100,0	8	11	-27,3	0	1	-100,0	11	18	-38,9
Nord-Est	0	1	-100,0	0	0	--	69	84	-17,9	0	0	--	69	85	-18,8
Nord-Ouest	1	2	-50,0	2	3	-33,3	70	112	-37,5	1	1	0,0	74	118	-37,3
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	3	3	0,0	0	0	--	3	3	0,0
Sud-Est	1	0	--	1	0	--	81	61	32,8	0	0	--	83	61	36,1
Sud-Ouest	1	1	0,0	0	0	--	87	24	262,5	0	0	--	88	25	252,0
Ouest	1	1	0,0	0	0	--	50	27	85,2	0	0	--	51	28	82,1
Ville d'Edmonton	**5**	**10**	**-50,0**	**5**	**4**	**25,0**	**368**	**322**	**14,3**	**1**	**2**	**-50,0**	**379**	**338**	**12,1**
Ville de Beaumont	0	2	-100,0	0	0	--	25	19	31,6	0	0	--	25	21	19,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	3	2	50,0	0	0	--	3	2	50,0
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	2	1	100,0
Ville de Fort Saskatchewan	0	2	-100,0	1	1	0,0	34	59	-42,4	0	0	--	35	62	-43,5
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Leduc	5	8	-37,5	0	1	-100,0	43	41	4,9	0	0	--	48	50	-4,0
Comté de Leduc	1	2	-50,0	0	0	--	8	3	166,7	0	0	--	9	5	80,0
Ville de Morinville	3	2	50,0	0	2	-100,0	8	3	166,7	0	0	--	11	7	57,1
Comté de Parkland	0	1	-100,0	0	0	--	5	1	400,0	2	2	0,0	7	4	75,0
Ville de Spruce Grove	1	1	0,0	0	0	--	36	39	-7,7	0	0	--	37	40	-7,5
Ville de St. Albert	6	5	20,0	1	0	--	26	27	-3,7	0	0	--	33	32	3,1
Ville de Stony Plain	2	2	0,0	0	0	--	17	24	-29,2	1	2	-50,0	20	28	-28,6
Comté de Strathcona	8	8	0,0	0	0	--	18	24	-25,0	0	0	--	26	32	-18,8
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	4	0	--	1	0	--	5	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	4	3	33,3	1	0	--	0	0	--	0	0	--	5	3	66,7
Municipalités rurales	**31**	**36**	**-13,9**	**3**	**4**	**-25,0**	**229**	**243**	**-5,8**	**4**	**4**	**0,0**	**267**	**287**	**-7,0**

Tableau 22 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	45	37	21,6	6	4	50,0	768	466	64,8	3	7	-57,1	822	514	59,9
Février	46	44	4,5	6	4	50,0	770	505	52,5	6	9	-33,3	828	562	47,3
Mars	41	48	-14,6	7	5	40,0	787	531	48,2	6	8	-25,0	841	592	42,1
Avril	42	46	-8,7	7	5	40,0	792	542	46,1	5	8	-37,5	846	601	40,8
Mai	50	41	22,0	8	6	33,3	816	553	47,6	7	8	-12,5	881	608	44,9
Juin	43	39	10,3	5	6	-16,7	744	547	36,0	8	8	0,0	800	600	33,3
Juillet	39	35	11,4	8	5	60,0	694	591	17,4	7	9	-22,2	748	640	16,9
Août	39	44	-11,4	8	7	14,3	655	542	20,8	5	6	-16,7	707	599	18,0
Septembre	36	46	-21,7	8	8	0,0	597	565	5,7	5	6	-16,7	646	625	3,4

Tableau 23 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Septembre 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	36	3	162	165	8	16	24	8	233
Nord-Est	38	0	43	43	2	2	4	3	88
Nord-Ouest	20	0	13	13	17	95	112	0	145
Centre-Sud	17	0	6	6	0	11	11	5	39
Sud-Est	44	0	0	0	54	119	173	9	226
Sud-Ouest	57	15	256	271	5	202	207	6	541
Ouest	25	0	2	2	25	16	41	4	72
Ville d'Edmonton	**237**	**18**	**482**	**500**	**111**	**461**	**572**	**35**	**1 344**
Ville de Beaumont	10	0	0	0	0	8	8	8	26
Ville de Calmar	0	2	0	2	0	0	0	0	2
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	39	33	15	48	8	0	8	4	99
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	9	10	45	55	14	0	14	6	84
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	2	0	19	19	0	0	0	0	21
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	47	0	16	16	7	45	52	17	132
Ville de St. Albert	27	10	110	120	5	0	5	0	152
Ville de Stony Plain	17	0	63	63	11	0	11	5	96
Comté de Strathcona	22	0	78	78	5	29	34	3	137
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	2	0	2	1	3
Municipalités rurales	**173**	**55**	**346**	**401**	**52**	**82**	**134**	**44**	**752**
Tous les secteurs	**410**	**73**	**828**	**901**	**163**	**543**	**706**	**79**	**2 096**

Tableau 24 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	481	46	252	298	46	341	387	67	1 233
Février	500	46	584	630	47	323	370	72	1 572
Mars	531	47	936	983	64	303	367	71	1 952
Avril	529	53	1 065	1 118	66	344	410	64	2 121
Mai	508	86	860	946	100	344	444	68	1 966
Juin	480	78	804	882	129	405	534	53	1 949
Juillet	443	99	624	723	153	476	629	94	1 889
Août	429	82	716	798	153	555	708	97	2 032
Septembre	410	73	828	901	163	543	706	79	2 096

Tableau 25 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Septembre 2016

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	3	3	1	0	0	0	0	0	1	0	0	0	3	11
Nord-Est	9	5	7	5	4	3	3	12	2	0	0	1	18	69
Nord-Ouest	9	4	8	1	5	1	6	4	1	2	2	2	29	74
Centre-Sud	0	1	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	3
Sud-Est	8	11	9	7	7	2	1	3	13	0	2	2	18	83
Sud-Ouest	13	17	7	3	5	5	0	3	3	12	12	0	8	88
Ouest	13	6	3	2	3	0	3	1	1	6	7	2	4	51
Ville d'Edmonton	**55**	**47**	**35**	**18**	**26**	**11**	**13**	**23**	**21**	**20**	**23**	**7**	**80**	**379**
Ville de Beaumont	1	0	4	2	2	4	2	1	0	1	1	0	7	25
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	1	0	1	1	0	0	0	0	3
Ville de Devon	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	3	2	3	1	3	1	1	3	0	3	2	2	11	35
Ville de Gibbons	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Ville de Leduc	7	5	0	1	4	2	4	2	1	3	0	1	18	48
Comté de Leduc	0	3	1	0	0	3	0	1	0	0	0	0	1	9
Ville de Morinville	1	2	1	0	1	1	2	0	0	0	0	1	2	11
Comté de Parkland	0	1	0	1	0	0	0	1	0	1	3	0	0	7
Ville de Spruce Grove	1	7	2	1	1	1	2	1	2	1	3	1	14	37
Ville de St. Albert	10	3	1	1	2	1	2	3	0	0	2	2	6	33
Ville de Stony Plain	0	0	1	3	0	2	0	1	1	0	0	0	12	20
Comté de Strathcona	4	1	2	1	4	0	0	2	0	0	2	3	7	26
Comté de Sturgeon	1	0	1	0	0	0	0	1	0	2	0	0	0	5
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	0	1	5
Municipalités rurales	**31**	**24**	**16**	**11**	**20**	**16**	**13**	**17**	**5**	**11**	**14**	**10**	**79**	**267**
Tous les secteurs	**86**	**71**	**51**	**29**	**46**	**27**	**26**	**40**	**26**	**31**	**37**	**17**	**159**	**646**

Tableau 26 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Septembre 2016

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	56	12	3	8	1	130	10	2	0	0	0	2	9	233
Nord-Est	34	2	6	5	8	16	3	0	0	1	0	2	11	88
Nord-Ouest	1	1	32	1	19	0	0	0	0	24	17	0	50	145
Centre-Sud	4	5	9	17	0	0	2	2	0	0	0	0	0	39
Sud-Est	9	14	91	26	17	24	2	0	4	2	25	0	12	226
Sud-Ouest	188	144	64	32	5	3	7	5	4	4	0	0	85	541
Ouest	12	6	11	10	1	9	8	0	9	2	0	1	3	72
Ville d'Edmonton	**304**	**184**	**216**	**99**	**51**	**132**	**32**	**9**	**17**	**33**	**42**	**5**	**170**	**1 344**
Ville de Beaumont	0	0	8	8	2	2	0	0	0	2	4	0	0	26
Ville de Calmar	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	9	27	25	15	5	2	1	2	1	0	0	0	12	99
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	4	13	0	2	0	2	46	2	0	0	0	15	84
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	19	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	21
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	13	5	48	6	7	1	4	4	2	0	3	2	37	132
Ville de St. Albert	17	2	0	2	8	110	4	5	0	0	0	0	4	152
Ville de Stony Plain	3	63	6	1	2	1	1	0	1	0	0	0	18	96
Comté de Strathcona	72	3	3	0	3	0	5	0	4	28	8	3	8	137
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	1	0	2	0	0	0	0	0	0	3
Municipalités rurales	**114**	**104**	**122**	**34**	**30**	**116**	**19**	**57**	**12**	**30**	**15**	**5**	**94**	**752**
Tous les secteurs	**418**	**288**	**338**	**133**	**81**	**296**	**51**	**66**	**29**	**63**	**57**	**10**	**264**	**2 096**

Tableau 27 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Septembre 2016

Area	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	2	5	3	0	1	11
Nord-Est	0	8	26	26	8	1	69
Nord-Ouest	0	9	13	32	15	5	74
Centre-Sud	0	0	1	0	2	0	3
Sud-Est	0	8	31	17	15	12	83
Sud-Ouest	1	9	10	30	18	20	88
Ouest	0	4	15	21	3	8	51
Ville d'Edmonton	**1**	**40**	**101**	**129**	**61**	**47**	**379**
Ville de Beaumont	0	4	7	10	1	3	25
Ville de Calmar	0	3	0	0	0	0	3
Ville de Devon	0	0	0	2	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	0	3	14	11	4	3	35
Ville de Gibbons	0	1	0	0	0	0	1
Ville de Leduc	0	13	15	11	6	3	48
Comte de Leduc	0	0	0	0	4	5	9
Ville de Morinville	0	7	3	1	0	0	11
Comte de Parkland	2	0	0	1	0	4	7
Ville de Spruce Grove	0	12	8	9	5	3	37
Ville de St. Albert	0	0	3	5	10	15	33
Ville de Stony Plain	0	3	8	4	0	5	20
Comte de Strathcona	0	0	2	11	6	7	26
Comte de Sturgeon	1	0	0	0	0	4	5
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	3	1	0	1	0	5
Municipalités rurales	**3**	**49**	**81**	**85**	**37**	**52**	**267**
Tous les secteurs	**4**	**89**	**182**	**194**	**98**	**99**	**646**

Tableau 28 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix - Cumul annuel 2016

Mois	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Janvier	4	83	237	274	123	101	822
Février	6	85	221	276	129	111	828
Mars	5	107	227	271	123	108	841
Avril	5	105	239	275	119	103	846
Mai	7	110	252	274	126	112	881
Juin	4	93	216	250	119	118	800
Juillet	3	88	194	238	115	110	748
Août	3	91	180	218	110	105	707
Septembre	4	89	162	194	98	99	646

Tableau 29a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Septembre 2016

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	1	4	0	0	2	7
Nord-Est	0	8	10	18	2	2	40
Nord-Ouest	1	6	12	15	6	2	42
Centre-Sud	0	1	3	2	0	1	7
Sud-Est	0	7	20	9	8	5	49
Sud-Ouest	0	19	13	18	11	12	73
Ouest	0	5	12	16	4	6	43
Ville d'Edmonton	**1**	**47**	**74**	**78**	**31**	**30**	**261**
Ville de Beaumont	0	6	2	4	2	0	14
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	0	1	11	2	1	2	17
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	2	9	1	1	0	13
Comté de Leduc	0	1	0	1	0	1	3
Ville de Morinville	0	2	2	0	0	0	4
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	0	3	8	2	1	2	16
Ville de St. Albert	0	0	2	5	7	8	22
Ville de Stony Plain	0	1	2	3	0	1	7
Comté de Strathcona	0	0	2	5	2	10	19
Comté de Sturgeon	3	0	0	0	0	3	6
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	1	0	0	0	0	1
Municipalités rurales	**3**	**17**	**38**	**23**	**14**	**27**	**122**
Tous les secteurs	**4**	**64**	**112**	**101**	**45**	**57**	**383**

Tableau 29b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2016

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	3	8	33	14	7	23	88
Nord-Est	2	64	71	107	26	8	278
Nord-Ouest	1	38	109	145	59	32	384
Centre-Sud	0	3	9	22	11	29	74
Sud-Est	0	80	180	165	102	73	600
Sud-Ouest	0	101	178	219	97	174	769
Ouest	1	53	167	152	62	68	503
Ville d'Edmonton	**7**	**347**	**747**	**824**	**364**	**407**	**2 696**
Ville de Beaumont	2	49	32	23	8	0	114
Ville de Calmar	1	8	0	0	0	0	9
Ville de Devon	0	1	1	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	0	17	63	24	5	4	113
Ville de Gibbons	0	1	0	0	0	0	1
Ville de Leduc	0	53	80	23	9	6	171
Comté de Leduc	6	9	18	18	12	21	84
Ville de Morinville	0	20	14	1	0	0	35
Comté de Parkland	1	1	0	1	2	7	12
Ville de Spruce Grove	0	25	72	29	17	13	156
Ville de St. Albert	0	0	12	27	45	39	123
Ville de Stony Plain	0	4	19	8	4	7	42
Comté de Strathcona	0	3	45	60	26	50	184
Comté de Sturgeon	16	10	8	10	10	32	86
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	3	8	0	0	2	1	14
Municipalités rurales	**29**	**209**	**364**	**224**	**140**	**180**	**1 146**
Tous les secteurs	**36**	**556**	**1 111**	**1 048**	**504**	**587**	**3 842**

Tableau 30a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Septembre 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	8	12	-33,3	225	171	31,6	233	183	27,3
Nord-Est	42	42	0,0	63	122	-48,4	105	164	-36,0
Nord-Ouest	42	76	-44,7	63	210	-70,0	105	286	-63,3
Centre-Sud	7	15	-53,3	32	12	166,7	39	27	44,4
Sud-Est	50	57	-12,3	46	164	-72,0	96	221	-56,6
Sud-Ouest	73	67	9,0	339	161	110,6	412	228	80,7
Ouest	43	57	-24,6	76	32	137,5	119	89	33,7
Ville d'Edmonton	**265**	**326**	**-18,7**	**844**	**872**	**-3,2**	**1 109**	**1 198**	**-7,4**
Ville de Beaumont	14	5	180,0	3	2	50,0	17	7	142,9
Ville de Calmar	0	6	-100,0	0	0	--	0	6	-100,0
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	17	22	-22,7	36	7	414,3	53	29	82,8
Ville de Gibbons	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	13	12	8,3	27	24	12,5	40	36	11,1
Comté de Leduc	3	26	-88,5	0	0	--	3	26	-88,5
Ville de Morinville	4	6	-33,3	4	0	--	8	6	33,3
Comté de Parkland	12	7	71,4	0	0	--	12	7	71,4
Ville de Spruce Grove	16	23	-30,4	37	128	-71,1	53	151	-64,9
Ville de St. Albert	23	16	43,8	26	0	--	49	16	206,3
Ville de Stony Plain	7	10	-30,0	32	4	700,0	39	14	178,6
Comté de Strathcona	21	18	16,7	95	16	493,8	116	34	241,2
Comté de Sturgeon	6	10	-40,0	0	0	--	6	10	-40,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	5	-80,0	0	2	-100,0	1	7	-85,7
Municipalités rurales	**137**	**168**	**-18,5**	**260**	**183**	**42,1**	**397**	**351**	**13,1**
Tous les secteurs	**402**	**494**	**-18,6**	**1 104**	**1 055**	**4,6**	**1 506**	**1 549**	**-2,8**

Tableau 30b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	93	97	-4,1	1 210	277	336,8	1 303	374	248,4
Nord-Est	280	254	10,2	270	828	-67,4	550	1 082	-49,2
Nord-Ouest	386	722	-46,5	390	603	-35,3	776	1 325	-41,4
Centre-Sud	92	100	-8,0	223	209	6,7	315	309	1,9
Sud-Est	602	705	-14,6	802	1 037	-22,7	1 404	1 742	-19,4
Sud-Ouest	769	983	-21,8	2 231	1 910	16,8	3 000	2 893	3,7
Ouest	503	683	-26,4	666	465	43,2	1 169	1 148	1,8
Ville d'Edmonton	**2 725**	**3 544**	**-23,1**	**5 792**	**5 329**	**8,7**	**8 517**	**8 873**	**-4,0**
Ville de Beaumont	114	99	15,2	163	27	503,7	277	126	119,8
Ville de Calmar	9	20	-55,0	2	0	--	11	20	-45,0
Ville de Devon	2	4	-50,0	2	0	--	4	4	0,0
Ville de Fort Saskatchewan	113	170	-33,5	272	89	205,6	385	259	48,6
Ville de Gibbons	1	7	-85,7	0	0	--	1	7	-85,7
Ville de Leduc	171	203	-15,8	200	219	-8,7	371	422	-12,1
Comté de Leduc	85	121	-29,8	0	0	--	85	121	-29,8
Ville de Morinville	35	57	-38,6	31	13	138,5	66	70	-5,7
Comté de Parkland	106	119	-10,9	0	5	--	106	124	-14,5
Ville de Spruce Grove	156	260	-40,0	393	356	10,4	549	616	-10,9
Ville de St. Albert	124	148	-16,2	102	201	-49,3	226	349	-35,2
Ville de Stony Plain	43	64	-32,8	107	66	62,1	150	130	15,4
Comté de Strathcona	196	193	1,6	258	242	6,6	454	435	4,4
Comté de Sturgeon	92	96	-4,2	0	0	--	92	96	-4,2
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	18	19	-5,3	5	2	150,0	23	21	9,5
Municipalités rurales	**1 265**	**1 580**	**-19,9**	**1 535**	**1 220**	**25,8**	**2 800**	**2 800**	**0,0**
Tous les secteurs	**3 990**	**5 124**	**-22,1**	**7 327**	**6 549**	**11,9**	**11 317**	**11 673**	**-3,0**

Tableau 31a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Septembre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	2	0	--	0	0	--	6	11	-45.5	0	1	-100.0	8	12	-33.3
Nord-Est	1	0	--	1	0	--	40	42	-4.8	0	0	--	42	42	0.0
Nord-Ouest	0	0	--	1	0	--	41	76	-46.1	0	0	--	42	76	-44.7
Centre-Sud	1	0	--	1	0	--	4	15	-73.3	1	0	--	7	15	-53.3
Sud-Est	0	0	--	0	1	-100.0	50	56	-10.7	0	0	--	50	57	-12.3
Sud-Ouest	4	3	33.3	0	0	--	69	64	7.8	0	0	--	73	67	9.0
Ouest	0	4	-100.0	0	0	--	43	52	-17.3	0	1	-100.0	43	57	-24.6
Ville d'Edmonton	**8**	**7**	**14.3**	**3**	**1**	**200.0**	**253**	**316**	**-19.9**	**1**	**2**	**-50.0**	**265**	**326**	**-18.7**
Ville de Beaumont	1	0	--	0	0	--	12	5	140.0	1	0	--	14	5	180.0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	6	-100.0	0	0	--	0	6	-100.0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	1	-100.0	0	0	--	0	1	-100.0
Ville de Fort Saskatchewan	2	3	-33.3	0	1	-100.0	15	18	-16.7	0	0	--	17	22	-22.7
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	1	-100.0	0	0	--	0	1	-100.0
Ville de Leduc	1	1	0.0	0	0	--	12	11	9.1	0	0	--	13	12	8.3
Comté de Leduc	1	9	-88.9	0	0	--	1	12	-91.7	1	5	-80.0	3	26	-88.5
Ville de Morinville	0	0	--	0	1	-100.0	4	5	-20.0	0	0	--	4	6	-33.3
Comté de Parkland	2	6	-66.7	0	0	--	5	1	400.0	5	0	--	12	7	71.4
Ville de Spruce Grove	0	1	-100.0	1	0	--	15	22	-31.8	0	0	--	16	23	-30.4
Ville de St. Albert	6	0	--	0	0	--	17	16	6.3	0	0	--	23	16	43.8
Ville de Stony Plain	1	0	--	0	0	--	6	7	-14.3	0	3	-100.0	7	10	-30.0
Comté de Strathcona	3	3	0.0	1	0	--	17	15	13.3	0	0	--	21	18	16.7
Comté de Sturgeon	1	1	0.0	0	0	--	0	8	-100.0	5	1	400.0	6	10	-40.0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	1	-100.0	0	0	--	1	3	-66.7	0	1	-100.0	1	5	-80.0
Municipalités rurales	**18**	**25**	**-28.0**	**2**	**2**	**0.0**	**105**	**131**	**-19.8**	**12**	**10**	**20.0**	**137**	**168**	**-18.5**

Tableau 31b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	16	8	100.0	3	4	-25.0	71	79	-10.1	3	6	-50.0	93	97	-4.1
Nord-Est	6	4	50.0	2	5	-60.0	272	245	11.0	0	0	--	280	254	10.2
Nord-Ouest	8	8	0.0	5	10	-50.0	372	701	-46.9	1	3	-66.7	386	722	-46.5
Centre-Sud	3	5	-40.0	2	0	--	74	91	-18.7	13	4	225.0	92	100	-8.0
Sud-Est	5	5	0.0	4	8	-50.0	593	692	-14.3	0	0	--	602	705	-14.6
Sud-Ouest	27	28	-3.6	3	1	200.0	736	951	-22.6	3	3	0.0	769	983	-21.8
Ouest	15	36	-58.3	2	0	--	481	646	-25.5	5	1	400.0	503	683	-26.4
Ville d'Edmonton	**80**	**94**	**-14.9**	**21**	**28**	**-25.0**	**2 599**	**3 405**	**-23.7**	**25**	**17**	**47.1**	**2 725**	**3 544**	**-23.1**
Ville de Beaumont	5	4	25.0	0	0	--	108	95	13.7	1	0	--	114	99	15.2
Ville de Calmar	0	1	-100.0	0	0	--	9	19	-52.6	0	0	--	9	20	-55.0
Ville de Devon	1	1	0.0	0	0	--	1	3	-66.7	0	0	--	2	4	-50.0
Ville de Fort Saskatchewan	9	15	-40.0	0	4	-100.0	102	151	-32.5	2	0	--	113	170	-33.5
Ville de Gibbons	0	0	--	0	2	-100.0	1	4	-75.0	0	1	-100.0	1	7	-85.7
Ville de Leduc	12	15	-20.0	1	1	0.0	158	187	-15.5	0	0	--	171	203	-15.8
Comté de Leduc	35	44	-20.5	1	0	--	39	56	-30.4	10	21	-52.4	85	121	-29.8
Ville de Morinville	3	8	-62.5	0	4	-100.0	32	45	-28.9	0	0	--	35	57	-38.6
Comté de Parkland	37	67	-44.8	0	2	-100.0	47	25	88.0	22	25	-12.0	106	119	-10.9
Ville de Spruce Grove	4	19	-78.9	1	0	--	151	241	-37.3	0	0	--	156	260	-40.0
Ville de St. Albert	22	22	0.0	0	0	--	102	125	-18.4	0	1	-100.0	124	148	-16.2
Ville de Stony Plain	5	3	66.7	0	0	--	38	49	-22.4	0	12	-100.0	43	64	-32.8
Comté de Strathcona	40	36	11.1	2	5	-60.0	153	149	2.7	1	3	-66.7	196	193	1.6
Comté de Sturgeon	31	43	-27.9	0	0	--	37	41	-9.8	24	12	100.0	92	96	-4.2
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	7	11	-36.4	1	0	--	7	6	16.7	3	2	50.0	18	19	-5.3
Municipalités rurales	**211**	**289**	**-27.0**	**6**	**18**	**-66.7**	**985**	**1 196**	**-17.6**	**63**	**77**	**-18.2**	**1 265**	**1 580**	**-19.9**

Tableau 32a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Septembre 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	14	2	196	198	8	0	8	5	225
Nord-Est	19	0	42	42	2	0	2	0	63
Nord-Ouest	6	33	10	43	14	0	14	0	63
Centre-Sud	8	0	20	20	0	3	3	1	32
Sud-Est	16	0	0	0	12	3	15	15	46
Sud-Ouest	54	25	30	55	25	199	224	6	339
Ouest	33	0	9	9	18	6	24	10	76
Ville d'Edmonton	**150**	**60**	**307**	**367**	**79**	**211**	**290**	**37**	**844**
Ville de Beaumont	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	21	7	7	14	1	0	1	0	36
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	6	1	20	21	0	0	0	0	27
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	2	0	2	2	0	0	0	0	4
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	14	0	9	9	4	0	4	10	37
Ville de St. Albert	15	6	0	6	5	0	5	0	26
Ville de Stony Plain	2	0	29	29	1	0	1	0	32
Comté de Strathcona	8	0	85	85	1	1	2	0	95
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**71**	**14**	**152**	**166**	**12**	**1**	**13**	**10**	**260**
Tous les secteurs	**221**	**74**	**459**	**533**	**91**	**212**	**303**	**47**	**1 104**

Tableau 32b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	114	36	705	741	21	309	330	25	1 210
Nord-Est	112	3	139	142	8	7	15	1	270
Nord-Ouest	106	53	32	85	137	62	199	0	390
Centre-Sud	86	0	61	61	0	70	70	6	223
Sud-Est	274	0	25	25	138	296	434	69	802
Sud-Ouest	413	77	597	674	50	984	1 034	110	2 231
Ouest	233	0	170	170	101	127	228	35	666
Ville d'Edmonton	**1 338**	**169**	**1 729**	**1 898**	**455**	**1 856**	**2 310**	**246**	**5 792**
Ville de Beaumont	28	65	63	128	0	0	0	7	163
Ville de Calmar	0	2	0	2	0	0	0	0	2
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	112	58	81	139	14	0	14	7	272
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	45	10	115	125	7	0	7	23	200
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	14	0	17	17	0	0	0	0	31
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	156	4	129	133	16	51	67	37	393
Ville de St. Albert	51	40	3	43	8	0	8	0	102
Ville de Stony Plain	30	0	63	63	10	0	10	4	107
Comté de Strathcona	55	0	183	183	4	15	19	1	258
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	2	0	2	3	5
Municipalités rurales	**493**	**179**	**654**	**833**	**61**	**86**	**127**	**82**	**1 535**
Tous les secteurs	**1 831**	**348**	**2 383**	**2 731**	**516**	**1 921**	**2 437**	**328**	**7 327**

Tableau 33a - Région métropolitaine de Edmonton

Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Septembre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	409 500	409 500	.	.	619 200	496 800	.	.	559 286	495 500
Nord-Est	598 800	598 800	.	.	508 688	519 900	.	.	510 941	522 400
Nord-Ouest	.	.	649 900	649 900	518 124	519 360	.	.	521 261	523 380
Centre-Sud	399 600	399 600	537 500	537 500	596 175	513 350	432 700	432 700	536 357	479 800
Sud-Est	.	.	.	.	522 265	473 780	.	.	522 265	473 780
Sud-Ouest	614 650	588 150	.	.	682 665	529 600	.	.	678 938	529 600
Ouest	.	.	.	.	569 051	535 000	.	.	569 051	535 000
Ville d'Edmonton	**534 500**	**492 050**	**593 700**	**593 700**	**574 907**	**518 500**	**432 700**	**432 700**	**573 267**	**518 000**
Ville de Beaumont	615 409	615 409	.	.	451 965	447 451	425 000	425 000	461 714	460 950
Ville de Calmar	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Devon	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Fort Saskatchewan	465 000	465 000	.	.	518 067	468 000	.	.	511 824	468 000
Ville de Gibbons	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Leduc	619 000	619 000	.	.	441 177	428 061	.	.	454 856	443 811
Comté de Leduc	560 000	560 000	.	.	716 138	716 138	389 000	389 000	555 046	560 000
Ville de Morinville	.	.	.	.	392 450	397 450	.	.	392 450	397 450
Comté de Parkland	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Spruce Grove	.	.	382 729	382 729	532 721	475 000	.	.	523 346	475 000
Ville de St. Albert	598 770	624 900	.	.	708 397	669 075	.	.	683 482	651 750
Ville de Stony Plain	500 000	500 000	.	.	504 876	477 500	.	.	504 180	500 000
Comté de Strathcona	835 000	835 000	820 000	820 000	936 688	617 500	.	.	919 842	760 000
Comté de Sturgeon	990 000	990 000	.	.	.	.	444 000	220 000	535 000	500 000
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Autres centres	.	.	.	.	391 000	391 000	.	.	391 000	391 000
Municipalités rurales	**634 161**	**617 205**	**601 365**	**601 365**	**598 136**	**500 500**	**433 429**	**389 000**	**592 872**	**507 450**
Tous les secteurs	**597 921**	**591 300**	**597 532**	**593 700**	**581 496**	**512 000**	**433 338**	**407 000**	**579 512**	**515 900**

Tableau 33b - Région métropolitaine de Edmonton
Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	436 003	447 300	391 100	395 699	803 458	535 800	2 061 500	2 061 500	751 183	505 050
Nord-Est	533 958	547 350	500 900	500 900	500 064	505 900	.	.	500 799	504 900
Nord-Ouest	525 609	474 563	527 092	505 900	544 858	529 900	516 500	516 500	544 152	529 765
Centre-Sud	456 750	456 750	594 300	594 300	744 414	622 300	955 708	619 000	769 701	614 350
Sud-Est	510 518	505 680	523 237	511 650	543 836	520 000	.	.	543 421	519 950
Sud-Ouest	618 546	562 460	649 633	690 000	663 019	538 600	1 950 400	570 000	666 427	539 500
Ouest	501 180	487 700	688 150	688 150	593 143	521 500	551 040	556 000	590 360	520 900
Ville d'Edmonton	**532 522**	**495 900**	**545 820**	**503 400**	**593 886**	**529 900**	**1 069 588**	**600 450**	**595 966**	**529 640**
Ville de Beaumont	522 714	519 332	.	.	434 815	404 064	425 000	425 000	438 584	413 162
Ville de Calmar	.	.	.	.	337 657	329 612	.	.	337 657	329 612
Ville de Devon	361 924	361 924	.	.	426 111	426 111	.	.	394 018	394 018
Ville de Fort Saskatchewan	553 433	499 000	.	.	471 015	460 000	467 500	467 500	477 517	460 000
Ville de Gibbons	.	.	.	.	369 000	369 000	.	.	369 000	369 000
Ville de Leduc	615 900	619 407	498 113	498 113	447 521	423 840	.	.	459 633	427 814
Comté de Leduc	564 327	501 009	451 000	451 000	650 045	689 332	318 854	296 813	576 475	560 700
Ville de Morinville	389 967	390 000	.	.	391 963	390 000	.	.	391 791	390 000
Comté de Parkland	713 167	707 000	.	.	847 490	750 000	169 900	169 900	723 863	713 725
Ville de Spruce Grove	605 849	634 950	382 729	382 729	501 098	475 000	.	.	503 025	475 000
Ville de St. Albert	689 221	624 900	.	.	680 156	653 773	.	.	681 704	650 000
Ville de Stony Plain	1 064 847	789 900	.	.	512 350	474 900	.	.	578 124	484 450
Comté de Strathcona	731 086	615 000	820 000	820 000	687 838	540 000	1 800 000	1 800 000	702 357	546 500
Comté de Sturgeon	634 828	590 000	.	.	909 459	780 000	289 250	200 000	672 616	590 000
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Autres centres	540 333	527 000	390 000	390 000	363 780	383 000	242 500	242 500	423 993	376 500
Municipalités rurales	**642 288**	**579 600**	**508 368**	**451 000**	**548 754**	**490 000**	**346 378**	**249 909**	**556 013**	**496 950**
Tous les secteurs	**607 322**	**549 725**	**538 330**	**498 113**	**581 847**	**520 000**	**635 662**	**450 805**	**584 049**	**520 000**

Tableau 34a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Septembre 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	3	3	0,0	23	17	35,3	26	20	30,0
Nord-Est	19	6	216,7	9	8	12,5	28	14	100,0
Nord-Ouest	19	15	26,7	14	6	133,3	33	21	57,1
Centre-Sud	2	4	-50,0	29	9	222,2	31	13	138,5
Sud-Est	16	8	100,0	18	20	-10,0	34	28	21,4
Sud-Ouest	26	7	271,4	74	21	252,4	100	28	257,1
Ouest	18	15	20,0	23	7	228,6	41	22	86,4
Ville d'Edmonton	**103**	**58**	**77,6**	**190**	**88**	**115,9**	**293**	**146**	**100,7**
Ville de Beaumont	5	3	66,7	3	0	--	8	3	166,7
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	7	4	75,0	29	3	866,7	36	7	414,3
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	8	10	-20,0	23	12	91,7	31	22	40,9
Comté de Leduc	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Morinville	1	2	-50,0	4	0	--	5	2	150,0
Comté de Parkland	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Spruce Grove	5	3	66,7	28	108	-74,1	33	111	-70,3
Ville de St. Albert	7	6	16,7	9	0	--	16	6	166,7
Ville de Stony Plain	5	2	150,0	31	1	3 000,0	36	3	1 100,0
Comté de Strathcona	2	3	-33,3	36	6	500,0	38	9	322,2
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Municipalités rurales	**40**	**36**	**11,1**	**163**	**130**	**25,4**	**203**	**166**	**22,3**
Tous les secteurs	**143**	**94**	**52,1**	**353**	**218**	**61,9**	**496**	**312**	**59,0**

Tableau 34b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	24	18	33,3	440	69	537,7	464	87	433,3
Nord-Est	116	62	87,1	126	208	-39,4	242	270	-10,4
Nord-Ouest	151	135	11,9	117	48	143,8	268	183	46,4
Centre-Sud	24	22	9,1	90	30	200,0	114	52	119,2
Sud-Est	159	100	59,0	187	181	3,3	346	281	23,1
Sud-Ouest	205	162	26,5	571	244	134,0	776	406	91,1
Ouest	124	122	1,6	279	81	244,4	403	203	98,5
Ville d'Edmonton	**803**	**621**	**29,3**	**1 810**	**861**	**110,2**	**2 613**	**1 482**	**76,3**
Ville de Beaumont	19	27	-29,6	14	2	600,0	33	29	13,8
Ville de Calmar	6	2	200,0	2	0	–	8	2	300,0
Ville de Devon	0	0	–	2	0	–	2	0	–
Ville de Fort Saskatchewan	67	66	1,5	186	26	615,4	253	92	175,0
Ville de Gibbons	1	0	–	0	0	–	1	0	–
Ville de Leduc	68	60	13,3	158	70	125,7	226	130	73,8
Comté de Leduc	9	12	-25,0	0	0	–	9	12	-25,0
Ville de Morinville	15	10	50,0	28	2	1 300,0	43	12	258,3
Comté de Parkland	6	14	-57,1	0	3	–	6	17	-64,7
Ville de Spruce Grove	68	65	4,6	221	207	6,8	289	272	6,3
Ville de St. Albert	46	46	0,0	43	95	-54,7	89	141	-36,9
Ville de Stony Plain	26	17	52,9	56	41	36,6	82	58	41,4
Comté de Strathcona	46	33	39,4	160	87	83,9	206	120	71,7
Comté de Sturgeon	3	0	–	0	0	–	3	0	–
Premieres nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	3	5	-40,0	2	0	–	5	5	0,0
Municipalités rurales	**383**	**357**	**7,3**	**872**	**533**	**63,6**	**1 255**	**890**	**41,0**
Tous les secteurs	**1 186**	**978**	**21,3**	**2 682**	**1 394**	**92,4**	**3 868**	**2 372**	**63,1**

Tableau 35a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Septembre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	0	--	0	0	--	2	3	-33,3	0	0	--	3	3	0,0
Nord-Est	1	0	--	0	0	--	18	6	200,0	0	0	--	19	6	216,7
Nord-Ouest	0	0	--	1	0	--	18	15	20,0	0	0	--	19	15	26,7
Centre-Sud	1	0	--	0	0	--	1	4	-75,0	0	0	--	2	4	-50,0
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	16	8	100,0	0	0	--	16	8	100,0
Sud-Ouest	1	1	0,0	0	0	--	25	6	316,7	0	0	--	26	7	271,4
Ouest	0	3	-100,0	0	0	--	18	12	50,0	0	0	--	18	15	20,0
Ville d'Edmonton	**4**	**4**	**0,0**	**1**	**0**	**--**	**98**	**54**	**81,5**	**0**	**0**	**--**	**103**	**58**	**77,6**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	5	3	66,7	0	0	--	5	3	66,7
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	--	0	0	--	7	4	75,0	0	0	--	7	4	75,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	1	1	0,0	0	0	--	7	9	-22,2	0	0	--	8	10	-20,0
Comté de Leduc	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
Comté de Parkland	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Spruce Grove	0	0	--	0	0	--	5	3	66,7	0	0	--	5	3	66,7
Ville de St. Albert	2	0	--	0	0	--	5	6	-16,7	0	0	--	7	6	16,7
Ville de Stony Plain	1	0	--	0	0	--	4	1	300,0	0	1	-100,0	5	2	150,0
Comté de Strathcona	0	1	-100,0	0	0	--	2	2	0,0	0	0	--	2	3	-33,3
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Municipalités rurales	**4**	**3**	**33,3**	**0**	**0**	**--**	**36**	**32**	**12,5**	**0**	**1**	**-100,0**	**40**	**36**	**11,1**

Tableau 35b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	6	1	500,0	0	0	–	18	13	38,5	0	4	-100,0	24	18	33,3
Nord-Est	1	0	–	0	0	–	115	62	85,5	0	0	–	116	62	87,1
Nord-Ouest	0	2	-100,0	2	1	100,0	149	132	12,9	0	0	–	151	135	11,9
Centre-Sud	2	0	–	1	0	–	19	22	-13,6	2	0	–	24	22	9,1
Sud-Est	0	1	-100,0	0	1	-100,0	159	98	62,2	0	0	–	159	100	59,0
Sud-Ouest	4	5	-20,0	0	0	–	200	157	27,4	1	0	–	205	162	26,5
Ouest	4	7	-42,9	0	0	–	120	115	4,3	0	0	–	124	122	1,6
Ville d'Edmonton	**17**	**16**	**6,3**	**3**	**2**	**50,0**	**780**	**599**	**30,2**	**3**	**4**	**-25,0**	**803**	**621**	**29,3**
Ville de Beaumont	1	0	–	0	0	–	18	27	-33,3	0	0	–	19	27	-29,6
Ville de Calmar	0	0	–	0	0	–	6	2	200,0	0	0	–	6	2	200,0
Ville de Devon	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Ville de Fort Saskatchewan	1	2	-50,0	0	1	-100,0	64	63	1,6	2	0	–	67	66	1,5
Ville de Gibbons	0	0	–	0	0	–	1	0	–	0	0	–	1	0	–
Ville de Leduc	4	3	33,3	1	0	–	63	57	10,5	0	0	–	68	60	13,3
Comté de Leduc	3	4	-25,0	0	0	–	6	7	-14,3	0	1	-100,0	9	12	-25,0
Ville de Morinville	1	0	–	0	0	–	14	10	40,0	0	0	–	15	10	50,0
Comté de Parkland	4	6	-33,3	0	0	–	1	5	-80,0	1	3	-66,7	6	14	-57,1
Ville de Spruce Grove	0	10	-100,0	0	0	–	68	55	23,6	0	0	–	68	65	4,6
Ville de St. Albert	4	8	-50,0	0	0	–	42	37	13,5	0	1	-100,0	46	46	0,0
Ville de Stony Plain	2	1	100,0	0	0	–	24	13	84,6	0	3	-100,0	26	17	52,9
Comté de Strathcona	7	6	16,7	0	1	-100,0	39	26	50,0	0	0	–	46	33	39,4
Comté de Sturgeon	1	0	–	0	0	–	1	0	–	1	0	–	3	0	–
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	1	4	-75,0	0	0	–	2	1	100,0	0	0	–	3	5	-40,0
Municipalités rurales	**29**	**44**	**-34,1**	**1**	**2**	**-50,0**	**349**	**303**	**15,2**	**4**	**8**	**-50,0**	**383**	**357**	**7,3**

Tableau 36a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Septembre 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	11	2	5	7	0	0	0	5	23
Nord-Est	4	0	3	3	2	0	2	0	9
Nord-Ouest	4	0	10	10	0	0	0	0	14
Centre-Sud	8	0	17	17	0	3	3	1	29
Sud-Est	10	0	0	0	2	3	5	3	18
Sud-Ouest	22	0	14	14	0	32	32	6	74
Ouest	10	0	9	9	1	0	1	3	23
Ville d'Edmonton	**69**	**2**	**58**	**60**	**5**	**38**	**43**	**18**	**190**
Ville de Beaumont	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	14	7	7	14	1	0	1	0	29
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	2	1	20	21	0	0	0	0	23
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	2	0	2	2	0	0	0	0	4
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	6	0	9	9	4	0	4	9	28
Ville de St. Albert	3	6	0	6	0	0	0	0	9
Ville de Stony Plain	1	0	29	29	1	0	1	0	31
Comté de Strathcona	3	0	31	31	1	1	2	0	36
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**34**	**14**	**98**	**112**	**7**	**1**	**8**	**9**	**163**
Tous les secteurs	**103**	**16**	**156**	**172**	**12**	**39**	**51**	**27**	**353**

Tableau 36b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	56	13	345	358	0	8	8	18	440
Nord-Est	49	3	65	68	2	7	9	0	126
Nord-Ouest	39	20	32	52	8	18	26	0	117
Centre-Sud	59	0	23	23	0	7	7	1	90
Sud-Est	101	0	25	25	20	19	39	22	187
Sud-Ouest	152	19	293	312	6	69	75	32	571
Ouest	83	0	160	160	11	13	24	12	279
Ville d'Edmonton	**539**	**56**	**943**	**998**	**47**	**141**	**188**	**85**	**1 810**
Ville de Beaumont	8	1	0	1	0	0	0	5	14
Ville de Calmar	0	2	0	2	0	0	0	0	2
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	80	48	53	101	1	0	1	4	186
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	28	10	107	117	0	0	0	13	158
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	11	0	17	17	0	0	0	0	28
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	71	3	122	125	6	7	13	12	221
Ville de St. Albert	23	17	3	20	0	0	0	0	43
Ville de Stony Plain	18	0	29	29	5	0	5	4	56
Comté de Strathcona	31	0	111	111	3	15	18	0	160
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	2	0	2	0	2
Municipalités rurales	**272**	**81**	**442**	**523**	**17**	**22**	**39**	**38**	**872**
Tous les secteurs	**811**	**136**	**1 385**	**1 521**	**64**	**163**	**227**	**123**	**2 682**

Tableau 37a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Septembre 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	5	9	-44,4	202	154	31,2	207	163	27,0
Nord-Est	21	36	-41,7	54	114	-52,6	75	150	-50,0
Nord-Ouest	23	61	-62,3	49	204	-76,0	72	265	-72,8
Centre-Sud	5	11	-54,5	3	3	0,0	8	14	-42,9
Sud-Est	34	49	-30,6	28	144	-80,6	62	193	-67,9
Sud-Ouest	47	60	-21,7	265	140	89,3	312	200	56,0
Ouest	25	42	-40,5	53	25	112,0	78	67	16,4
Ville d'Edmonton	**160**	**268**	**-40,3**	**654**	**784**	**-16,6**	**814**	**1 052**	**-22,6**
Ville de Beaumont	9	2	350,0	0	2	-100,0	9	4	125,0
Ville de Calmar	0	5	-100,0	0	0	--	0	5	-100,0
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	8	18	-55,6	7	4	75,0	15	22	-31,8
Ville de Gibbons	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	5	2	150,0	4	12	-66,7	9	14	-35,7
Comté de Leduc	3	26	-88,5	0	0	--	3	26	-88,5
Ville de Morinville	3	4	-25,0	0	0	--	3	4	-25,0
Comté de Parkland	12	6	100,0	0	0	--	12	6	100,0
Ville de Spruce Grove	11	20	-45,0	9	20	-55,0	20	40	-50,0
Ville de St. Albert	16	10	60,0	17	0	--	33	10	230,0
Ville de Stony Plain	2	8	-75,0	1	3	-66,7	3	11	-72,7
Comté de Strathcona	19	15	26,7	58	10	480,0	77	25	208,0
Comté de Sturgeon	6	10	-40,0	0	0	--	6	10	-40,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	4	-75,0	0	2	-100,0	1	6	-83,3
Municipalités rurales	**95**	**132**	**-28,0**	**96**	**53**	**81,1**	**191**	**185**	**3,2**
Tous les secteurs	**255**	**400**	**-36,3**	**750**	**837**	**-10,4**	**1 005**	**1 237**	**-18,8**

Tableau 37b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	67	79	-15,2	770	208	270,2	837	287	191,6
Nord-Est	160	192	-16,7	144	620	-76,8	304	812	-62,6
Nord-Ouest	234	587	-60,1	272	555	-51,0	506	1 142	-55,7
Centre-Sud	67	78	-14,1	133	179	-25,7	200	257	-22,2
Sud-Est	441	605	-27,1	615	856	-28,2	1 056	1 461	-27,7
Sud-Ouest	564	821	-31,3	1 660	1 666	-0,4	2 224	2 487	-10,6
Ouest	379	561	-32,4	387	384	0,8	766	945	-18,9
Ville d'Edmonton	**1 912**	**2 923**	**-34,6**	**3 981**	**4 468**	**-10,9**	**5 893**	**7 391**	**-20,3**
Ville de Beaumont	95	72	31,9	149	25	496,0	244	97	151,5
Ville de Calmar	3	18	-83,3	0	0	--	3	18	-83,3
Ville de Devon	1	4	-75,0	0	0	--	1	4	-75,0
Ville de Fort Saskatchewan	42	104	-59,6	86	63	36,5	128	167	-23,4
Ville de Gibbons	0	7	-100,0	0	0	--	0	7	-100,0
Ville de Leduc	101	143	-29,4	41	149	-72,5	142	292	-51,4
Comté de Leduc	76	109	-30,3	0	0	--	76	109	-30,3
Ville de Morinville	20	47	-57,4	3	11	-72,7	23	58	-60,3
Comté de Parkland	100	105	-4,8	0	2	--	100	107	-6,5
Ville de Spruce Grove	87	195	-55,4	170	149	14,1	257	344	-25,3
Ville de St. Albert	77	102	-24,5	58	106	-45,3	135	208	-35,1
Ville de Stony Plain	17	47	-63,8	51	25	104,0	68	72	-5,6
Comté de Strathcona	150	160	-6,3	97	155	-37,4	247	315	-21,6
Comté de Sturgeon	89	96	-7,3	0	0	--	89	96	-7,3
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	15	14	7,1	3	2	50,0	18	16	12,5
Municipalités rurales	**873**	**1 223**	**-28,6**	**658**	**687**	**-4,2**	**1 531**	**1 910**	**-19,8**
Tous les secteurs	**2 785**	**4 146**	**-32,8**	**4 639**	**5 155**	**-10,0**	**7 424**	**9 301**	**-20,2**

Tableau 38a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Septembre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	0	--	0	0	--	4	8	-50,0	0	1	-100,0	5	9	-44,4
Nord-Est	0	0	--	1	0	--	20	36	-44,4	0	0	--	21	36	-41,7
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	23	61	-62,3	0	0	--	23	61	-62,3
Centre-Sud	0	0	--	1	0	--	3	11	-72,7	1	0	--	5	11	-54,5
Sud-Est	0	0	--	0	1	-100,0	34	48	-29,2	0	0	--	34	49	-30,6
Sud-Ouest	3	2	50,0	0	0	--	44	58	-24,1	0	0	--	47	60	-21,7
Ouest	0	1	-100,0	0	0	--	25	40	-37,5	0	1	-100,0	25	42	-40,5
Ville d'Edmonton	**4**	**3**	**33,3**	**2**	**1**	**100,0**	**153**	**262**	**-41,6**	**1**	**2**	**-50,0**	**160**	**268**	**-40,3**
Ville de Beaumont	1	0	--	0	0	--	7	2	250,0	1	0	--	9	2	350,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	5	-100,0	0	0	--	0	5	-100,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	2	3	-33,3	0	1	-100,0	6	14	-57,1	0	0	--	8	18	-55,6
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	0	0	--	0	0	--	5	2	150,0	0	0	--	5	2	150,0
Comté de Leduc	1	9	-88,9	0	0	--	1	12	-91,7	1	5	-80,0	3	26	-88,5
Ville de Morinville	0	0	--	0	1	-100,0	3	3	0,0	0	0	--	3	4	-25,0
Comté de Parkland	2	5	-60,0	0	0	--	5	1	400,0	5	0	--	12	6	100,0
Ville de Spruce Grove	0	1	-100,0	1	0	--	10	19	-47,4	0	0	--	11	20	-45,0
Ville de St. Albert	4	0	--	0	0	--	12	10	20,0	0	0	--	16	10	60,0
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	2	6	-66,7	0	2	-100,0	2	8	-75,0
Comté de Strathcona	3	2	50,0	1	0	--	15	13	15,4	0	0	--	19	15	26,7
Comté de Sturgeon	1	1	0,0	0	0	--	0	8	-100,0	5	1	400,0	6	10	-40,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	1	-100,0	0	0	--	1	2	-50,0	0	1	-100,0	1	4	-75,0
Municipalités rurales	**14**	**22**	**-36,4**	**2**	**2**	**0,0**	**67**	**99**	**-32,3**	**12**	**9**	**33,3**	**95**	**132**	**-28,0**

Tableau 38b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	8	7	14,3	3	4	-25,0	53	66	-19,7	3	2	50,0	67	79	-15,2
Nord-Est	5	4	25,0	2	5	-60,0	153	183	-16,4	0	0	--	160	192	-16,7
Nord-Ouest	8	6	33,3	3	9	-66,7	222	569	-61,0	1	3	-66,7	234	587	-60,1
Centre-Sud	1	5	-80,0	1	0	--	54	69	-21,7	11	4	175,0	67	78	-14,1
Sud-Est	5	4	25,0	4	7	-42,9	432	594	-27,3	0	0	--	441	605	-27,1
Sud-Ouest	23	23	0,0	3	1	200,0	536	794	-32,5	2	3	-33,3	564	821	-31,3
Ouest	11	29	-62,1	2	0	--	361	531	-32,0	5	1	400,0	379	561	-32,4
Ville d'Edmonton	**61**	**78**	**-21,8**	**18**	**26**	**-30,8**	**1 811**	**2 806**	**-35,5**	**22**	**13**	**69,2**	**1 912**	**2 923**	**-34,6**
Ville de Beaumont	4	4	0,0	0	0	--	90	68	32,4	1	0	--	95	72	31,9
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	--	3	17	-82,4	0	0	--	3	18	-83,3
Ville de Devon	1	1	0,0	0	0	--	0	3	-100,0	0	0	--	1	4	-75,0
Ville de Fort Saskatchewan	8	13	-38,5	0	3	-100,0	34	88	-61,4	0	0	--	42	104	-59,6
Ville de Gibbons	0	0	--	0	2	-100,0	0	4	-100,0	0	1	-100,0	0	7	-100,0
Ville de Leduc	8	12	-33,3	0	1	-100,0	93	130	-28,5	0	0	--	101	143	-29,4
Comté de Leduc	32	40	-20,0	1	0	--	33	49	-32,7	10	20	-50,0	76	109	-30,3
Ville de Morinville	2	8	-75,0	0	4	-100,0	18	35	-48,6	0	0	--	20	47	-57,4
Comté de Parkland	33	61	-45,9	0	2	-100,0	46	20	130,0	21	22	-4,5	100	105	-4,8
Ville de Spruce Grove	4	9	-55,6	1	0	--	82	186	-55,9	0	0	--	87	195	-55,4
Ville de St. Albert	17	14	21,4	0	0	--	60	88	-31,8	0	0	--	77	102	-24,5
Ville de Stony Plain	3	2	50,0	0	0	--	14	36	-61,1	0	9	-100,0	17	47	-63,8
Comté de Strathcona	33	30	10,0	2	4	-50,0	114	123	-7,3	1	3	-66,7	150	160	-6,3
Comté de Sturgeon	30	43	-30,2	0	0	--	36	41	-12,2	23	12	91,7	89	96	-7,3
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	6	7	-14,3	1	0	--	5	5	0,0	3	2	50,0	15	14	7,1
Municipalités rurales	**181**	**245**	**-26,1**	**5**	**16**	**-68,8**	**628**	**893**	**-29,7**	**59**	**69**	**-14,5**	**873**	**1 223**	**-28,6**

Tableau 39a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Septembre 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	3	0	191	191	8	0	8	0	202
Nord-Est	15	0	39	39	0	0	0	0	54
Nord-Ouest	2	33	0	33	14	0	14	0	49
Centre-Sud	0	0	3	3	0	0	0	0	3
Sud-Est	6	0	0	0	10	0	10	12	28
Sud-Ouest	32	25	16	41	25	167	192	0	265
Ouest	23	0	0	0	17	6	23	7	53
Ville d'Edmonton	**81**	**58**	**249**	**307**	**74**	**173**	**247**	**19**	**654**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	8	0	0	0	0	0	0	1	9
Ville de St. Albert	12	0	0	0	5	0	5	0	17
Ville de Stony Plain	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Comté de Strathcona	4	0	54	54	0	0	0	0	58
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**36**	**0**	**54**	**54**	**5**	**0**	**5**	**1**	**96**
Tous les secteurs	**117**	**58**	**303**	**361**	**79**	**173**	**252**	**20**	**750**

Tableau 39b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	58	23	360	383	21	301	322	7	770
Nord-Est	63	0	74	74	6	0	6	1	144
Nord-Ouest	66	33	0	33	129	44	173	0	272
Centre-Sud	27	0	38	38	0	63	63	5	133
Sud-Est	173	0	0	0	118	277	395	47	615
Sud-Ouest	261	58	304	362	44	915	959	78	1 660
Ouest	150	0	10	10	90	114	204	23	387
Ville d'Edmonton	**798**	**114**	**786**	**900**	**408**	**1 714**	**2 122**	**161**	**3 981**
Ville de Beaumont	20	64	63	127	0	0	0	2	149
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	32	10	28	38	13	0	13	3	86
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	16	0	8	8	7	0	7	10	41
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	83	1	7	8	10	44	54	25	170
Ville de St. Albert	27	23	0	23	8	0	8	0	58
Ville de Stony Plain	12	0	34	34	5	0	5	0	51
Comté de Strathcona	23	0	72	72	1	0	1	1	97
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	3	3
Municipalités rurales	**216**	**98**	**212**	**310**	**44**	**44**	**88**	**44**	**658**
Tous les secteurs	**1 014**	**212**	**998**	**1 210**	**452**	**1 758**	**2 210**	**205**	**4 639**

Tableau 40 - Région métropolitaine de Edmonton
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone - Septembre 2016

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	0	0	0
Centre-Nord	62,5	78,3	77,8
Nord-Est	70,0	61,4	63,6
Nord-Ouest	71,9	98,0	87,8
Centre-Sud	100,0	42,9	66,7
Sud-Est	81,0	75,7	78,5
Sud-Ouest	78,3	58,5	60,8
Ouest	65,8	81,5	75,7
Ville d'Edmonton	**74,4**	**68,3**	**69,4**
Ville de Beaumont	90,0	0	90,0
Ville de Calmar	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	72,7	43,8	55,6
Ville de Gibbons	0,0	0	0,0
Ville de Leduc	41,7	100,0	56,3
Comté de Leduc	100,0	0	100,0
Ville de Morinville	75,0	0	75,0
Comté de Parkland	100,0	0	100,0
Ville de Spruce Grove	91,7	40,9	58,8
Ville de St. Albert	61,5	50,0	55,0
Ville de Stony Plain	100,0	25,0	50,0
Comté de Strathcona	82,6	44,6	50,3
Comté de Sturgeon	85,7	0	85,7
Premières nations	0	0	0
Autres centres	33,3	0	33,3
Municipalités rurales	**75,4**	**45,7**	**56,8**
Tous les secteurs	**74,8**	**64,2**	**66,6**

Tableau 41 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier

Septembre 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	391	309	26,5	814	990	-17,8	1 205	1 299	-7,2
Edmonton	469	452	3,8	353	694	-49,1	822	1 146	-28,3
Grande Prairie	16	5	220,0	11	170	-93,5	27	175	-84,6
Lethbridge	51	50	2,0	12	8	50,0	63	58	8,6
Medicine Hat	8	7	14,3	6	0	--	14	7	100,0
Red Deer	17	20	-15,0	15	9	66,7	32	29	10,3
Wood Buffalo	13	7	85,7	0	0	--	13	7	85,7

T3 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Bonneyville	20	21	-4,8	0	0	--	20	21	-4,8
Brooks	11	14	-21,4	2	16	-87,5	13	30	-56,7
Camrose	18	15	20,0	15	2	650,0	33	17	94,1
Canmore	1	0	--	66	9	633,3	67	9	644,4
Comté de Clearwater	14	26	-46,2	0	0	--	14	26	-46,2
Cold Lake	7	15	-53,3	0	4	-100,0	7	19	-63,2
Foothills	23	46	-50,0	0	0	--	23	46	-50,0
Comté de Grande Prairie MD	49	44	11,4	10	18	-44,4	59	62	-4,8
High River	7	17	-58,8	2	26	-92,3	9	43	-79,1
Lac-Ste-Anne MD	29	38	-23,7	0	0	--	29	38	-23,7
Lacombe	1	16	-93,8	18	6	200,0	19	22	-13,6
Comté de Lacombe MD	18	19	-5,3	0	0	--	18	19	-5,3
Lloydminster (partie albertaine)	9	36	-75,0	0	0	--	9	36	-75,0
Mackenzie No 23 MD	29	23	26,1	2	5	-60,0	31	28	10,7
Comté de Mountain View	18	26	-30,8	0	0	--	18	26	-30,8
Okotoks	17	11	54,5	0	0	--	17	11	54,5
Comté de Red Deer	11	38	-71,1	0	13	-100,0	11	51	-78,4
Strathmore T	10	16	-37,5	6	12	-50,0	16	28	-42,9
Sylvan Lake T	14	38	-63,2	21	31	-32,3	35	69	-49,3
Wetaskiwin	1	4	-75,0	2	0	--	3	4	-25,0
Comté de Wetaskiwin	11	9	22,2	0	0	--	11	9	22,2
Comté de Yellowhead	18	24	-25,0	0	0	--	18	24	-25,0

Tableau 42 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2016

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	2 515	3 110	-19,1	4 383	6 721	-34,8	6 898	9 831	-29,8
Edmonton	3 077	4 495	-31,5	4 085	9 004	-54,6	7 162	13 499	-46,9
Grande Prairie	70	76	-7,9	108	230	-53,0	178	306	-41,8
Lethbridge	346	411	-15,8	134	252	-46,8	480	663	-27,6
Medicine Hat	78	124	-37,1	47	40	17,5	125	164	-23,8
Red Deer	103	195	-47,2	206	353	-41,6	309	548	-43,6
Wood Buffalo	20	58	-65,5	6	115	-94,8	26	173	-85,0
Bonneyville	38	49	-22,4	0	0	--	38	49	-22,4
Brooks	33	31	6,5	2	30	-93,3	35	61	-42,6
Camrose	46	38	21,1	49	32	53,1	95	70	35,7
Canmore	4	1	300,0	101	72	40,3	105	73	43,8
Comté de Clearwater	38	58	-34,5	0	0	--	38	58	-34,5
Cold Lake	18	37	-51,4	0	64	-100,0	18	101	-82,2
Foothills	74	107	-30,8	2	12	-83,3	76	119	-36,1
Comté de Grande Prairie MD	94	193	-51,3	94	30	213,3	188	223	-15,7
High River	25	34	-26,5	2	28	-92,9	27	62	-56,5
Lac-Ste-Anne MD	64	74	-13,5	0	0	--	64	74	-13,5
Lacombe	22	40	-45,0	22	22	0,0	44	62	-29,0
Comté de Lacombe MD	34	52	-34,6	0	0	--	34	52	-34,6
Lloydminster (partie albertaine)	30	71	-57,7	0	0	--	30	71	-57,7
Mackenzie No 23 MD	67	98	-31,6	8	11	-27,3	75	109	-31,2
Comté de Mountain View	35	38	-7,9	0	0	--	35	38	-7,9
Okotoks	93	163	-42,9	10	16	-37,5	103	179	-42,5
Comté de Red Deer	42	67	-37,3	0	13	-100,0	42	80	-47,5
Strathmore T	41	43	-4,7	50	43	16,3	91	86	5,8
Sylvan Lake T	51	102	-50,0	80	56	42,9	131	158	-17,1
Wetaskiwin	8	11	-27,3	15	0	--	23	11	109,1
Comté de Wetaskiwin	38	36	5,6	0	0	--	38	36	5,6
Comté de Yellowhead	53	49	8,2	0	0	--	53	49	8,2

Tableau 43 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés

Septembre 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	324	447	-27,5	883	803	10,0	1 207	1 250	-3,4
Edmonton	341	520	-34,4	1 168	1 124	3,9	1 509	1 644	-8,2
Grande Prairie	10	40	-75,0	7	83	-91,6	17	123	-86,2
Lethbridge	69	31	122,6	10	10	0,0	79	41	92,7
Medicine Hat	5	24	-79,2	0	6	-100,0	5	30	-83,3
Red Deer	17	18	-5,6	2	8	-75,0	19	26	-26,9
Wood Buffalo	1	11	-90,9	0	10	-100,0	1	21	-95,2

T3 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Bonnyville	11	13	-15,4	0	0	--	11	13	-15,4
Brooks	13	9	44,4	0	20	-100,0	13	29	-55,2
Camrose	15	9	66,7	22	10	120,0	37	19	94,7
Canmore	3	0	--	46	71	-35,2	49	71	-31,0
Comté de Clearwater	15	24	-37,5	0	0	--	15	24	-37,5
Cold Lake	10	8	25,0	0	0	--	10	8	25,0
Foothills	25	38	-34,2	2	2	0,0	27	40	-32,5
Comté de Grande Prairie MD	32	76	-57,9	13	10	30,0	45	86	-47,7
High River	9	15	-40,0	22	0	--	31	15	106,7
Lac-Ste-Anne MD	23	24	-4,2	0	0	--	23	24	-4,2
Lacombe	8	12	-33,3	64	6	966,7	72	18	300,0
Comté de Lacombe MD	13	19	-31,6	0	0	--	13	19	-31,6
Lloydminster (partie albertaine)	11	18	-38,9	0	32	-100,0	11	50	-78,0
Mackenzie No 23 MD	23	34	-32,4	9	37	-75,7	32	71	-54,9
Comté de Mountain View	15	15	0,0	0	0	--	15	15	0,0
Okotoks	9	6	50,0	2	21	-90,5	11	27	-59,3
Comté de Red Deer	12	25	-52,0	21	0	--	33	25	32,0
Strathmore T	16	19	-15,8	10	8	25,0	26	27	-3,7
Sylvan Lake T	12	31	-61,3	34	34	0,0	46	65	-29,2
Wetaskiwin	2	3	-33,3	0	0	--	2	3	-33,3
Comté de Wetaskiwin	10	17	-41,2	0	0	--	10	17	-41,2
Comté de Yellowhead	18	16	12,5	0	0	--	18	16	12,5

Tableau 44 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés - Cumul annuel 2016

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	2 719	4 148	-34,5	7 004	6 697	4,6	9 723	10 845	-10,3
Edmonton	3 865	5 226	-26,0	8 271	7 074	16,9	12 136	12 300	-1,3
Grande Prairie	72	215	-66,5	287	272	5,5	359	487	-26,3
Lethbridge	510	372	37,1	226	106	113,2	736	478	54,0
Medicine Hat	111	144	-22,9	45	10	350,0	156	154	1,3
Red Deer	132	293	-54,9	180	124	45,2	312	417	-25,2
Wood Buffalo	25	191	-86,9	110	395	-72,2	135	586	-77,0
Bonnyville	38	60	-36,7	0	0	--	38	60	-36,7
Brooks	36	37	-2,7	0	20	-100,0	36	57	-36,8
Camrose	42	40	5,0	30	43	-30,2	72	83	-13,3
Canmore	4	5	-20,0	87	110	-20,9	91	115	-20,9
Comté de Clearwater	49	52	-5,8	0	0	--	49	52	-5,8
Cold Lake	18	49	-63,3	4	329	-98,8	22	378	-94,2
Foothills	85	108	-21,3	2	10	-80,0	87	118	-26,3
Comté de Grande Prairie MD	106	215	-50,7	29	20	45,0	135	235	-42,6
High River	19	34	-44,1	22	44	-50,0	41	78	-47,4
Lac-Ste-Anne MD	74	45	64,4	0	0	--	74	45	64,4
Lacombe	30	40	-25,0	74	22	236,4	104	62	67,7
Comté de Lacombe MD	34	62	-45,2	0	4	-100,0	34	66	-48,5
Lloydminster (partie albertaine)	54	100	-46,0	0	32	-100,0	54	132	-59,1
Mackenzie No 23 MD	52	94	-44,7	11	43	-74,4	63	137	-54,0
Comté de Mountain View	43	36	19,4	0	0	--	43	36	19,4
Okotoks	97	156	-37,8	2	21	-90,5	99	177	-44,1
Comté de Red Deer	48	64	-25,0	21	0	--	69	64	7,8
Strathmore T	48	45	6,7	32	41	-22,0	80	86	-7,0
Sylvan Lake T	65	99	-34,3	87	77	13,0	152	176	-13,6
Wetaskiwin	7	11	-36,4	0	0	--	7	11	-36,4
Comté de Wetaskiwin	38	38	0,0	0	0	--	38	38	0,0
Comté de Yellowhead	39	43	-9,3	0	0	--	39	43	-9,3

Tableau 45 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements en construction

Septembre 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	2 154	2 621	-17,8	8 772	11 778	-25,5	10 926	14 399	-24,1
Edmonton	2 562	3 962	-35,3	7 337	11 757	-37,6	9 899	15 719	-37,0
Grande Prairie	86	124	-30,6	75	252	-70,2	161	376	-57,2
Lethbridge	275	407	-32,4	176	271	-35,1	451	678	-33,5
Medicine Hat	46	97	-52,6	37	87	-57,5	83	184	-54,9
Red Deer	73	113	-35,4	267	431	-38,1	340	544	-37,5
Wood Buffalo	19	30	-36,7	159	280	-43,2	178	310	-42,6

T3 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Bonneyville	17	21	-19,0	0	0	--	17	21	-19,0
Brooks	10	11	-9,1	18	30	-40,0	28	41	-31,7
Camrose	16	13	23,1	23	12	91,7	39	25	56,0
Canmore	1	1	0,0	138	114	21,1	139	115	20,9
Comté de Clearwater	11	22	-50,0	0	0	--	11	22	-50,0
Cold Lake	7	14	-50,0	0	4	-100,0	7	18	-61,1
Foothills	27	39	-30,8	0	4	-100,0	27	43	-37,2
Comté de Grande Prairie MD	44	62	-29,0	92	28	228,6	136	90	51,1
High River	9	10	-10,0	8	34	-76,5	17	44	-61,4
Lac-Ste-Anne MD	27	41	-34,1	0	0	--	27	41	-34,1
Lacombe	3	16	-81,3	22	14	57,1	25	30	-16,7
Comté de Lacombe MD	16	21	-23,8	0	0	--	16	21	-23,8
Lloydminster (partie albertaine)	8	38	-78,9	8	0	--	16	38	-57,9
Mackenzie No 23 MD	34	31	9,7	8	7	14,3	42	38	10,5
Comté de Mountain View	15	20	-25,0	0	0	--	15	20	-25,0
Okotoks	51	110	-53,6	8	16	-50,0	59	126	-53,2
Comté de Red Deer	18	31	-41,9	0	13	-100,0	18	44	-59,1
Strathmore T	8	12	-33,3	28	23	21,7	36	35	2,9
Sylvan Lake T	17	41	-58,5	46	37	24,3	63	78	-19,2
Wetaskiwin	2	4	-50,0	15	0	--	17	4	325,0
Comté de Wetaskiwin	11	11	0,0	0	0	--	11	11	0,0
Comté de Yellowhead	20	26	-23,1	0	0	--	20	26	-23,1

Edmonton Area

Edmonton Census Metropolitan Area

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol).

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

Le terme **« logements collectifs »** désigne la somme des jumelés, des maisons en rangée et des appartements.

DÉFINITION DES TYPES DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS (MAISONS)

Maison de plain-pied : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant un niveau d'aire habitable finie au-dessus du sol.

Maison à demi-niveaux : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant au moins trois niveaux d'aire habitable finie (qui ne sont pas des étages), dont un pouvant être partiellement en dessous du sol. Cette catégorie inclut les maisons avec entrée à mi-étage.

Maison à deux étages : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant deux niveaux d'aire habitable finie au-dessus du sol ayant chacun environ la même superficie.

Autre : Catégorie qui englobe tous les autres types de maisons, y compris (sans s'y limiter) les bâtiments résidentiels non attenants comptant un étage et demi, deux étages et demi ou trois étages, et certains types de maisons préfabriquées.

Indéterminé : Terme utilisé dans les cas où les enquêteurs de la SCHL ont été incapables de déterminer le type de logement au moment de l'enquête. Cela se produit surtout lorsque le bâtiment en est aux premières étapes de la construction et qu'il n'est pas encore possible de constater ou d'identifier le type de bâtiment résidentiel qui sera érigé.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook, et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

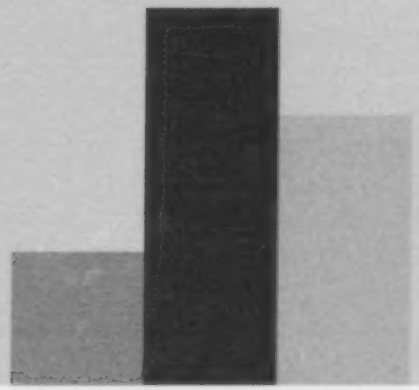
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64581_2016_M10